

# EXPRESS

Monatszeitschrift mit Veranstaltungshinweisen für Oberfranken

Ausgabe April 2025

18. Jahrgang

Kostenlose Verteilung an alle Haushalte im Raum Selb – Schönwald – Rehau – Regnitzlosau – Marktredwitz – Wunsiedel – Waldershof – Röslau – Niederlamitz – Kirchenlamitz – Marktleuthen – Thiersheim – Thierstein – Höchstadt – Hohenberg a.d. Eger – Schirnding – Arzberg und zusätzliche Auslagestellen in Schwarzenbach/Saale – Oberkotzau – Döhlau – Weißenstadt. Weitere Auslagestellen in Tschechien: Hranice (Roßbach), Aš (Asch), Mokřiny, Františkovy Lázně (Franzensbad), Doubrava (Grün), Cheb (Eger)

In dieser Ausgabe können Sie sich informieren über:

APOTHEKEN-  
NOTDIENSTE  
Seite 2

ANGEBOTE DER  
MITGLIEDER DES  
FORUM SELB  
Seite 6

SCHAUFENSTER DER  
REGION IN SELB  
Seite 7

BAUEN, RENOVIEREN,  
SCHÖNER WOHNEN  
Seite 8 – 22

VERANSTALTUNGEN  
Was – Wann – Wo  
Seite 29 – 30

KLEINANZEIGEN  
Seite 31



**Autohaus  
WUNSCHEL**  
Röslau • [www.wunschel.de](http://www.wunschel.de)

über 200 Neu- & Gebrauchtfahrzeuge

**Aktionsangebot:**

**Pavo Laminiergerät  
Florida**

DIN A4, 100 mic x2, 250 mm/min  
Arbeitsbreite: bis 236 mm  
max. Folienstärke: 100 mic x2  
max. Laminierdicke: 0,6 mm  
Aufwärmzeit: 2-3 Minuten



inkl. 25 Laminiertaschen  
ihrer Wahl kostenlos dazu!

NUR SOLANGE VORRAT REICHT!

**DRUCK- und  
WERBEZENTRUM  
SELB**

Hohenberger Str. 49  
95100 Selb  
Telefon: 09287-2163  
[www.druckereiselb.de](http://www.druckereiselb.de)  
[post@druckereiselb.de](mailto:post@druckereiselb.de)

**FACHGESCHÄFT FÜR EDELMETALLE**

# Rießbeck



*Gold- und Silberverkauf ist Vertrauenssache.*

Sie werden sehen, Ihr Vertrauen zahlt sich aus, und das in bar.

**Wir kaufen zu aktuellen Tagespreisen**

Schmuck (auch defekt), Altgold, Münzen, Medaillen, Barren,  
Uhren, Zahngold (auch mit Zähnen), Platin,  
Palladium, Thermo Draht aus Porzellan Öfen, Silber,  
Silberbestecke (auch Einzelteile), Bernsteinketten, Zinn usw.

Sprechen Sie mit uns, Ihrem Fachmann vor Ort  
und lassen Sie sich kostenlos beraten.

Auf Wunsch kommen wir auch zu Ihnen nach Hause.

**Telefon: 0171/98 26 101**

**MARKTREDWITZ**

Ottostraße 16

Mo., Mi., Fr. 10.00 – 12.30 Uhr  
Sa. nach Terminvereinbarung

**SELB**

Marienstraße 17

Mo., Mi., Fr.  
13.30 – 16.30 Uhr

**MÜNCHBERG**

Kulmbacher Str. 11

Di. 10.00 – 13.00 Uhr  
Do. 10.00 – 17.00 Uhr

**BAD STEBEN**

Schützenstraße 4

Di. 14.00 – 16.00 Uhr  
oder nach Termin

Not- und Hilfsdienste

Notarzt / Rettungsdienste 112

**Apotheken-Notdienst**

Schwarzenbach / Rehau / Oberkotzau  
Regnitzlosau / Kirchenlamitz  
Marktleuthen / Selb / Schönwald  
(Änderungen vorbehalten)

**Apothek C. Burger (Rehau)** · Maxplatz 3  
Tel. 0 92 83 / 74 51 · 20. April 2025

**Schloß-Apothek (Schwarzenbach)** · Jean-Paul-Str. 1  
Tel. 0 92 84 / 94126 · 11. April 2025

**Regnitz-Apothek (Regnitzlosau)** · Inselweg 4  
Tel. 0 92 94 / 9 41 11 · 22. April 2025

**Steinbock-Apothek (Oberkotzau)** · Schulstr. 1a  
Tel. 0 92 86/2 57 · 9./26. April 2025

**Stadt-Apothek (Marktleuthen)** · Humboldtstr. 13  
Tel. 0 92 85/4 80 · 22. April 2025

**Saale-Apothek (Schwarzenbach)** · Kirchenlamitzer Str. 1  
Tel. 0 92 84/9 49 00-0 · 2./22. April 2025

**Ludwig-Apothek (Selb)** · Ludwigstraße 21  
Tel. 0 92 87/ 28 29 · 11. April 2025

**Strauß-Apothek (Schönwald)** · Schulstraße 11  
Tel. 0 92 87/55 24 · 9. April 2025

**Hubertus-Apothek (Rehau)** · Ludwigstr. 14  
Tel. 0 92 83/13 17 · 16./21. April 2025

**Neue Apothek (Selb)** · gegenüber Finanzamt  
Tel. 0 92 87/26 93 · 24. April 2025

**Alte Apothek (Selb)** · Ludwigstraße 9  
Tel. 0 92 87/7 73 33 · 1./13./28 April 2025

Landkreis Wunsiedel

(Änderungen vorbehalten)

**Stadt-Apothek (Waldershof)** · Ringstr. 27  
Tel. 0 92 31/7 13 13 · 11. April 2025

**Sonnen-Apothek am Klinikum (MAK)** · Nansenstr. 9  
0 92 31/97 39 310 · 4./26. April 2025

**Marien-Apothek am Klinikum (MAK)** · Jean-Paul-Str. 33  
Tel. 0 92 31/50 77 680 · 12./18./23. April 2025

**Brunnen-Apothek (WUN)** · Bibersbacher Str. 2  
Tel. 0 92 32/9 95 90 · 3. April 2025

**Burg-Apothek (Thierstein)** · An der Kirche 13  
Tel. 0 92 35/4 87 · 7./27. April 2025

**Stadt-Apothek (WUN)** · Maximilianstr. 11  
Tel. 0 92 32/20 33 · 2./13. April 2025

**Neue Apothek (WUN)** · Ludwigstr. 34  
Tel. 0 92 32/22 26 · 1./5./28. April 2025

**Marien-Apothek (MAK)** · Kolpingstr. 2  
Tel. 0 92 31/5160 · 17. April 2025

**Stadt-Apothek (Weißensstadt)** · Kirchenlamitzer Str. 38  
Tel. 0 92 35 / 2 72 · 21./25. April 2025

**Stadt-Apothek (Arzberg)** · Marktplatz 3  
Tel. 0 92 33 / 16 25 · 21./25./27. April 2025

**Sonnen-Apothek (MAK)** Markt 11  
Tel. 0 92 31/22 03 · 10./19. April 2025

**Apothek in Nagel (Nagel)** · Zehntweg 1  
Tel. 0 92 36/9815-0 · 25. April 2025

<p><b>Versicherungsverein Selb und Umgebung</b> gegründet im Jahr 1831 <b>über 190 Jahre Leichenkasse Selb</b> Kirchleinsgrund 3 95100 Selb <b>☎ (0 92 87) 28 09</b></p>	<p><b>Bestattung "HEIMKEHR" GmbH</b> beim Friedhof Feuer- und Erdbestattungen Überführungen Erledigung aller Formalitäten Vorsorgen für die eigene Bestattung <b>Nach Geschäftsschluss:</b> Tel.: 01 72/1 07 57 74 Tel.: 01 72/1 49 54 26</p>
--	---

**Hospiz-Initiative Selb e.V.**, Tel. 09287/760522

**Gift-Notruf Krankenhaus Selb**, Tel. 09287/9710

**Polizei, Überfall 110 • Feuerwehr 112**

**Aids-Beratung**, Tel. 09232/9710

**Notruf für Frauen**, Frauenhaus Selb, Tel. 09287/77111

**Psychologische Erziehungsberatungsstelle**

Hauptstelle Selb Tel. 09287/2770

**Technisches Hilfswerk** Tel. 09287/77310

**Telefonseelsorge** Tel. 0921/11101

**Polizeiinspektion Selb** Tel. 09287/9914-0

**Krankenhaus Selb** Tel. 092 87/9710

**Johanniter-Unfall-Hilfe, Patientenfahrtdienst,**

**Hausnotruf, Menüdienst** Dienststelle Wunsiedel,  
Tel. 09232/8814-53

**Malteser Hilfsdienst**, Hausnotruf, Essen auf Räder, etc.,  
Tel. 09287/91225

**Bayerisches Rotes Kreuz, Kreisverband Wunsiedel i.F.,**

Hauskrankenpflege, Tagespflegestätte, Patientenfahrtdienst,  
Essen auf Rädern, Hausnotruf, Betreuungsverein, Betreuung  
zu Hause, Tel. 09231/96260

**Mietauto Gruber** Pünktlich  
Tel. 09287/500 90 87  
Sedanstraße 36 · 95100 Selb  
Zuverlässig  
Preiswert

**Unsere Leistungen:**  
Krankenfahrten, Tagesklinikfahrten, Stadtfahrten,  
Überlandfahrten, Schulbeförderung, Flughafentransfer,  
Disco, Kneipen-Fahrten

**Orthopädie-schuhtechnik**

**Unglaub**

Inh. Jürgen Unglaub  
95100 Selb Bahnhofstr. 41  
Tel.: 09287 / 3340  
E-Mail: OST.Unglaub-Selb@t-online.de

**ÖFFNUNGSZEITEN:**  
Montag, Dienstag, Donnerstag  
7.30 - 12.00 und 13.30 - 17.30 Uhr  
Mittwoch: 7.30 - 12.00 Uhr  
Freitag:  
7.30 - 12.00 und 13.30 - 17.00 Uhr

**Wir sind zu den Öffnungszeiten Montag - Freitag in gewohnter Weise für Sie da!**

IMPRESSUM:

Herausgeber: DRUCK + VERLAG  
Reiner Zörntlein, Hohenberger Str. 49, 95100 Selb, Telefon: 09287/2163, mail: vorstufe@druckereiselb.de, St.-Nr. 258/293/20056.  
Satz und Gestaltung: Druck und Verlag Reiner Zörntlein. Verteilung: Prospega Kulmbach. Zuschriften sind erwünscht, für unverlangt eingesandte Beiträge kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Namentlich gekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder. Kürzungen vorbehalten. Titel und Gestaltung - auch von Anzeigen - sind urheberrechtlich geschützt. Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Für Irrtümer wird keine Haftung übernommen. Zuschriften unter: Druck und Verlag Reiner Zörntlein, Hohenberger Str. 49, 95100 Selb. Redaktionschluss für Anzeigen und Beiträge für die Ausgabe Mai 2025 ist der 18. April 2025.

Den EXPRESS finden Sie im Gebiet Weißensstadt an der Tankstelle Färber, Bayerreuther Straße 36. Im restlichen Erscheinungsgebiet kostenlose Verteilung an alle erreichbaren Haushalte.

Über **80.000** AUGEN SEHEN IHRE WERBUNG!

**Wir machen Druck und noch viel mehr!**

Broschüren, Einladungen, Prospekte, Visitenkarten, Briefbögen, Flyer, Mappen, Etiketten, Plakate, Mailings, Handling, Copy-Shop, Büromarkt, Stempel, Banner, Planen, Schilder, Beschriftungen, Digitaldruck, Die Monatszeitung „EXPRESS“

**Persönliche Beratung inclusive**

Druck- und Werbezentrums  
Hohenberger Str. 49  
95100 Selb  
Tel.: 0 92 87/21 63  
Fax: 0 92 87/31 16  
www.druckereiselb.de  
www.buromarktselb.de

KONTAKTLINSEN

EIN NEUES LEBENSGEFÜHL – PERFEKT FÜR SPORT, FREIZEIT UND BÜRO.

UNSERE LEISTUNGEN:

- Professionelle Augenuntersuchung
- Individuelle Kontaktlinsenberatung
- Individuelle Linsen
- Bequemes ABO-Paket
- Pflegemittel

Schnell und unkompliziert zu Ihren perfekten Kontaktlinsen: Wir bieten Ihnen Kontaktlinsen, die individuell auf Sie abgestimmt sind. Nach einer professionellen Augenuntersuchung erhalten Sie genau die Linsen, die Ihren Bedürfnissen entsprechen. Entdecken Sie auch unser komfortables AMON RelaxLens – fragen Sie uns danach!



AMON | Brillen und mehr | Zentrum für Optometrie  
Ludwigstr. 39 · 95100 Selb  
Tel.: 09287 2932 · www.amon-selb.de



Fortschreibung des Strategischen Plans zwischen Selb und Aš fertig gestellt

Bereits im Jahr 2014 wurde ein Strategischer Plan für die zukünftige Zusammenarbeit im Grenzgebiet Aš – Selb erstellt. Dieser Plan wurde als grundlegendes Dokument für die strategische, also langfristige Entwicklung und Kooperation der beiden Städte Selb und Aš entwickelt und diente in den vergangenen Jahren als Grundlage für weitere gemeinsame Projekte. „Die Freundschaftswochen, der Perlenradweg oder der Aufstieg im Landesentwicklungsplan zum gemeinsamen Oberzentrum sind wesentliche Weiterentwicklungen für Aš und Selb“, freut sich Oberbürgermeister Ulrich Pötzsch. Im Jahr 2023 wurde der Strategische Plan nun fortgeschrieben. Die Vision der beiden Städte „Gemeinsam stärker! – Partnerschaft im Herzen Europas“, wird weiter vertieft wie schon in der ursprünglichen Version. Definiert wurden die Schwerpunktthemen Verbindungen ohne Grenzen, Wirtschaft ohne Grenzen, Kultur ohne Grenzen, Tourismus ohne Grenzen, Erlebnisse ohne Grenzen, Energie ohne Grenzen, Natur ohne Grenzen und Gesundheit ohne Grenzen. Als ein Ergebnis der lang-



jährigen, freundschaftlichen Zusammenarbeit auf Augenhöhe der beiden Städte Aš und Selb konnte nun im Januar auch der Vertrag zur Städtepartnerschaft unterschrieben werden. Durch diesen symbolischen Vertrag wird die Zusammenarbeit zukünftig noch weiter intensiviert werden. „Auf Verwaltungsebene gibt es bereits eine sehr gute und freundschaftliche Zusammenarbeit, die wir nun sicher noch weiter ausbauen werden“, berichtet Nadja Hochmuth vom Amt für Stadtmarketing und Tourismus. Im Rahmen der Erstellung des Strategischen Plans wurde das Gebiet zunächst analysiert und charakterisiert um genaue Kenntnisse als Grundlage für die weitere Arbeit zu schaffen. Der Analytische Teil enthält somit detaillierte Informationen und Daten der beiden Städte zu den Themen Geschichtliche Entwicklung, Geographische Lage, Demografie, Wohnungswesen, Wirtschaft, Arbeitsmarkt, Verkehr, Technische Infrastruktur, Schulwesen, Sozial- und Gesundheitspflege, Freizeitaktivitäten, Tourismus, Umwelt und städtische Ver-

waltung. Auf der Basis dieser Daten wurde im Rahmen einer Bedarfsanalyse aufgezeigt, welche Bereiche in gemeinsamer Zusammenarbeit noch verbessert werden können. Durch eine sogenannte SWOT Analyse wurden Stärken und Schwächen sowie Chancen und Risiken für die Bereiche Infrastruktur, Wirtschaft und Beschäftigung sowie Tourismus

dargestellt. Das Projekt wurde im Rahmen des INTERREG Programms Bayern-Tschechien 2021-2027 über den Eurégio Egrensis Small Projects Fund kofinanziert. „Durch den Strategischen Plan können wir uns auch weiterhin gemeinsam den Herausforderungen stellen, die es auch 35 Jahre nach der Grenzöffnung noch gibt“, so der Bürgermeister von Aš Herr Vítězslav Kokoř.

Schnappschuss vom Ring eines Storchs

Gerhard Bock ist es gelungen, die Beringung eines der Selber Störche zu fotografieren. Bei der Beringungszentrale in Hiddensee läuft eine Anfrage,

wo dieser Storch beringt wurde. Sicher ist es für den einen oder anderen Bürger recht interessant zu erfahren, wo der Storch herkommt.





**Rosenthal Theater Selb**  
Ein Theater zum Verlieben ...

**Samstag, 05.04.25, 13.00 Uhr**  
Fotoklub Selb: Eröffnung Bezirks-Foto-Schau (Ausstellung + Wettbewerb)

**Sonntag, 06.04.25, 18.30 Uhr**  
(Veranstaltung der Agentur Streckenbach)  
**Michl Müller: „Limbo of Life“**

**Samstag, 12.04.25, 15.00 Uhr**  
Theater Liberi: „Schneekönigin – Das Musical“

**Mittwoch, 16.04.25, 18.00 Uhr**  
**Haus Marteau auf Reisen: Hallo Violine!**  
Konzert des Meisterkurses von Prof. Christian Altenburger im Bühnenhaus

**Donnerstag, 24.04.25, 19.30 Uhr**  
Benefizkonzert des Lions Club Marktredwitz – Fichtelgebirge mit dem Landes-Jugendjazzorchester Bayern

**Dienstag, 29.04.25, 19.30 Uhr**  
Internationale Junge Orchesterakademie  
**Benefizkonzert „Mit Musik mehr erreichen“**  
Das Programm des Konzertes wird noch detailliert erarbeitet

**Freitag, 02.05.25, 19.30 Uhr**  
(Veranstaltung der Agentur Streckenbach)  
**Sebastian Reich & Amanda: „Purer Zufall“**

**Dienstag, 06.05.25, 18.00 Uhr**  
**Performing Group Köln: „Trashedy“**  
Ein Stück um das Thema „ökologische Intelligenz“ und Nachhaltigkeit  
Empfohlen ab 10 Jahren

Tickets und Info zu Vorverkaufsstellen gibt's im Internet unter [www.theater-selb.de](http://www.theater-selb.de), FB: @TheaterSelb, IG: @theater.selb  
Wir sind auch weiterhin persönlich für Sie da:  
Tel. 09287 883-125 · Mail: [theaterinfo@selb.de](mailto:theaterinfo@selb.de)

**Die nächsten Ferien kommen bestimmt!**  
Planen Sie rechtzeitig die schönsten Tage im Jahr für ihre Liebsten!



**Stowasser**  
Ihr kompetenter Reisepartner für Oberfranken und die Oberpfalz 3 mal in der Region  
**Touristik GmbH**  
Selb: 09287-500110 | Arzberg: 09233-71011  
Altenstadt: 09602-616895

**Pfotenwelt**  
Tiernahrung und -zubehör in Selb

NEU IN SELB!  
Am verkaufsoffenen Sonntag, den 30.03., sind wir für Euch da!

Wir bieten Dir und Deinem Liebling ...

- vielfältige Auswahl hochwertiger Tiernahrung für Hund, Katze und Co.
- fachkundige Beratung
- regelmäßige Aktionen und Rabatte

Ute und Jürgen Ströbner  
Friedrich-Ebert-Straße 36  
95100 Selb

Öffnungszeiten:  
Mo.-Fr.: 9.00-18.00 Uhr  
Sa.: 9.00-14.00 Uhr

Ihr findet uns auch auf Instagram & Facebook!

**Das Theaterprogramm in den kommenden Wochen**

Am **Samstag, 5. April**, um 13 Uhr, eröffnet der **Fotoklub Selb** seine **Bezirks-Foto-Schau**, verbunden mit einem Wettbewerb. Die Ausstellung ist bis 18. Mai zu sehen.  
**Michl Müller**, fränkischer Comedian, bekannt als „Dreggsagg“ gastiert am **Sonntag, 6. April**, um 18.30 Uhr, mit seinem Programm „**Limbo of Life**“. Müller tanzt den Limbo



mit einem bunten Repertoire an Witzen, Anekdoten, spontanen Einfällen und akrobatischen Musikeinlagen. Hingehen, anschauen, mitlachen! Eine Veranstaltung der Agentur Streckenbach.  
Vielleicht schon etwas spät im Frühjahr - aber im April kann es bei uns durchaus nochmal winterlich werden – spielt das **Theater Liberi** am **Samstag, 12. April**, um 15.00 Uhr, „**Die Schneekönigin – Das Musical**“, die Geschichte der magischen Königin und Herrscherin über Schnee und Eis. Das

Musical-Ensemble verspricht beste Live-Unterhaltung für die ganze Familie mit jeder Menge Humor und ganz viel Herz.



Seit vielen Jahren ist das **Selber Theater** Ausrichter eines der Meisterkonzertes aus der Reihe „**Haus Marteau auf Reisen**“. Am **Mittwoch, 16. April**, um 18.00 Uhr, ist es wieder so weit mit dem Konzert „**Hallo Violine!**“ des Meisterkurses von **Professor Christian Altenburger**. Prof. Altenburger unterrichtet an der Musikuniversität Wien Violine und konzertiert regelmäßig mit internationalen Spitzenorchestern.  
Ebenfalls seit vielen Jahren gastiert die **Internationale Junge Orchesterakademie** mit herausragenden Benefizkonzerten im Rosenthal-Theater. Der Erlös der seinerzeit von der Netzsch-Gruppe für Selb initiierten Konzerte kommt krebs- und anderweitig schwerstkranken Kindern in Selb und Umgebung zugute. Das diesjährige Konzert „**Mit Musik mehr erreichen**“

findet am **Dienstag, 29. April**, um 19.30 Uhr statt. Das detaillierte Programm wird derzeit noch erarbeitet.  
Comedian **Sebastian Reich** kommt am **Freitag, 2. Mai**, um 19.30 Uhr, zusammen mit seiner Nilpferddame **Amanda** und dem neuen Programm „**Purer Zufall**“. Die Besucher erwartet ein Feuerwerk an Komik und Humor mit einem Mix aus skurrilen Geschich-



ten, interaktiven Einlagen und der Magie des Zufalls. Eine Veranstaltung der Agentur Streckenbach.  
Wie viele Plastikbecher verbraucht man im Laufe eines Lebens? Zwei Darsteller der **Performing Group Köln** gehen am **Dienstag, 6. Mai**, um 18.00 Uhr, in der Produktion „**Trashedy**“ dieser Frage nach. Sie wühlen sich durch das Thema „ökologische Intelligenz“. Wie handelt man ökologisch intelligent? Wie lassen sich nachhaltige von vermeintlich „grünen“ Produkten unterscheiden? „**Trashedy**“ wird für Jugendliche ab 10 Jahren empfohlen.

**ESKALATION 2025** 3.0 - AlleGutenDingeSindDREI

**FREITAG 25.04.**



das Original - LIVE  
**peter wackel**



**Inselfieber-Party** live - mit seinen größten Hits



**SAMSTAG 26.04.**

**TROGLAUER**

Original Oberpfälzer-Buam Express

**ARZBERG EDEKA EGERT**

Tickets ab sofort bei EDEKA Egert



Die erste Maß Bier in Freiem!!



**ESKALATION 2025**

Alle guten Dinge sind drei, dachte sich **EDEKA Egert** und hat wieder ein Fest der Superlative organisiert. Holt euch gleich ein Ticket zum günstigen Vorverkaufspreis in einem der **EDEKA Egert** Märkte bevor ihr keinen Platz mehr bekommt. Euch erwarten für das leibliche Wohl **Egert's Grillspezialitäten**, **Hellberg's Fischspezialitäten** stillen den Hunger und der **Dönertraum** kehrt extra zu diesem Fest nach **Arzberg** zurück. Es ist für jeden Geschmack etwas dabei. Gut gestärkt geht's los zum Feiern mit unvergleichlicher Stimmung. Dafür sorgen am **Freitag 25.4.25** das Spitzen DJ-Team **Gipfel-**

**stürmer** und **Peter Wackel** live. Er bringt **Arzberg** mit dem **Wackelkontakt** der anderen Art zum Beben. Damit nicht genug Party geht's am **Samstag 26.4.25** ab 19 Uhr weiter mit dem **Oberpfälzer Buam Express** und danach gibt es **Party Total** mit den **Troglauer**.



Zum Heben der Stimmung gibt es **Malle Specials** wie z.B. **Wodka Lemon** und **Sangria** im Maßkrug oder im **Party Tower**. Oder ihr genießt einfach euere erste Maß Bier bei schönem Wetter im Freien oder im beheizten Bierzelt. Wir freuen uns auf euch und verwandeln gemeinsam das **Wochenende** in ein **Feierwochenende** und bringen **Arzberg** zum Beben.



30. MÄRZ 2025

**Frühlingsmarkt** ab 10 Uhr

verkaufsoffener **Sonntag**

von 12 - 17 Uhr





**METZGER  
CUP 2024/25**  
WIR WURDEN 6x  
AUSGEZEICHNET



Sandner SIMMENTHALER RIND STRÖH Metzger

design  
stadt  
**selb.**  
Tourist-  
Information  
09287 956385  
info@selb.de  
www.selb.de

Mehle Regional -  
Mehle Qualität!  
Traditionsmetzgerei Sandner  
Tel. 09287/2393  
Mo-Fr: 8.00-16.00h  
SIMMENTHALER RIND

**Schreinerei  
Gulden**  
95100 Selb · Tannenweg 10  
Tel./Fax: 09287/6150 · Mobil: 0175/4434153  
Renovierungen · Reparaturen  
Ersatzteile · Verglasungen · Beschlagteile für  
Fenster · Türen · Rollos

**ESKALATION 2025** alle Guten Dinge Sind DREI!  
**FREITAG 25.04.**  
peter wackel  
**SAMSTAG 26.04.**  
**TROGLAUER**  
**ARZBERG EDEKA EGERT**

**GÄRTNEREI  
KUHLE**  
Bernd Rödel  
Hohenberger Str. 48 · 95100 Selb · Telefon: 09287/2497  
• Blumen u. Topfpflanzen • Trauerbinderei  
• Beet- u. Balkonpflanzen • Grabpflege, Grabneuanlage  
• vorgepflanzte Balkonkästen • Lieferservice  
• Floristik für alle Anlässe • Gartenpflege  
www.gaertnerei-kuhle.de

Autohaus  
**MOCKER**  
Das ist MEINE  
Werkstatt!  
Autohaus Mocker GmbH  
Schlachthofstraße 5  
95100 Selb  
Tel.: 09287 70836  
www.autohaus-mocker.de  
**KFZ-Reparaturen aller Fabrikate**

**Reisebüro Schmidt**  
Inhaber: Cornelia Hilleruber · Wittelsbacherstr. 2 · 95100 Selb · Telefon: 09287 3032  
www.rsb-schmidt-selb.de  
Flugreisen Kreuzfahrten  
Mietwagen Städtereisen  
Ferienhäuser Last Minute & More

95100 **VOLL  
SCHÖN** Selb  
Zeitschriften, Lotto, Tabak, Schreibwaren,  
Geschenkartikel versch. Kunsthandwerker & vieles mehr  
Annekatriin Volkmann 09287/8827849  
Ludwigstraße 35

**FISCHHALLE TAUER**  
Schloßplatz 3  
95100 Selb  
Telefon: 09287 2213  
Bis Ostern laufend frisch gewässerten  
Stockfisch, KG 24,50 €.  
Wir führen eine große Auswahl an  
Frischfisch, Räucherfisch und Salaten.  
Vorbestellung bitte an Ostern denken.

**DRUCK- U. WERBEZENTRUM SELB**  
**Aktionsangebot:**  
**GENIE 255 CD**  
Aktenvernichter  
Papier shredder  
Schnittgut: Papier,  
Kreditkarten, CDs-DVDs  
**39,95 €**  
Hohenberger Straße 49 · 95100 Selb  
Telefon: 09287/2163 · www.buromarkt-selb.de

'S HATZEL · LUDWIGSTR. 32 · 95100 SELB  
INFO@CAFEHATZEL.DE · TEL. 09287-9666734  
ÖFFNUNGSZEITEN  
BÄCKEREI: DI - FR 7:30-18:00 UHR  
SA 7:30-14:00 UHR  
Café Di-Fr 8:00 -18 UHR  
SA 8:00-14:00 UHR  
Alle 14 Tage Sonntag  
Café und Bäckerei geöffnet  
Bäckerei ab 8 Uhr, Café 9-16 Uhr  
Donnerstag Abend bis 22 Uhr + X  
FRÜHSTÜCK · SNACKS · KLEINE  
MITTAGSGERICHTE · TEE · WEIN  
WIR HABEN BACKWAREN VON DER BÄCKEREI BENKER

Verschenke ein Stück Heimat mit den  
Selber Einkaufsgutscheinen!  
**Gutes  
kaufen  
wir selber!**  
25€  
Hier können Sie die Geschenkgutscheine kaufen:  
FORUM „Selb erleben“ e.V. · Ludwigstraße 29 · 95100 Selb

**HANDWERKER & DIENSTLEISTER**

- Bauelemente & Sonnenschutz Schwießelmann**  
Selber Straße 14 · 95199 Thierstein
- Druck- und Werbezentrum Selb**  
Hohenberger Straße 49 · 95100 Selb
- Edgar Gulden / Schreinerei + Dienstleistungen**  
Tannenweg 10 · 95100 Selb
- Förster Andreas / Holz- und Kunststoffelemente**  
Wunsiedler Str. 2 · 95199 Thierstein
- Geißler Electric**  
Frauenberger Str. 2 · 95111 Rehau
- Gipser Baumfällungen + Bauvision**  
Jean-Paul-Str. 10 · 95100 Selb
- Grilladler-Ralf Adler**  
Dr.-Seeling-Str. 22-24 · 92637 Weiden
- HEIM & HAUS Werksvertretung Gärtner**  
Martin-Pöhlmann-Str. 18 · 95100 Selb
- HWS Hammer & Weiß GmbH**  
Königsberger Str. 13 · 95100 Selb
- Kiefer-DLZ Sven Stocker**  
Carl-Netzsch-Str. 11 · 95100 Selb
- Kieslich Renovierungssysteme**  
Mühlbacher Str. 4 · 95100 Selb
- Korndörfer Land- u. Gartentechnik**  
Sigmundgrün 34 · 95111 Rehau
- Rotsching Maler - Boden - Werbetechnik**  
Oberweißbach 70a · 95100 Selb
- Ströbner Detlef Reisemobilvermietung**  
Liebensteiner Weg 18a · 95100 Selb
- Viracon AG / Energiesysteme**  
Am Steinkreuz 16 · 95473 Creußen
- Wunderlich Garten, Forst & E-Bike**  
Dieselstr. 2 · 95168 Marktleuthen
- Zinner Insektenschutzgitter**  
Siemenstraße 1c · 95168 Marktleuthen

**AUTOHÄUSER**

- Autohaus Brucker**  
Wölsauer Str. 6 · 95615 Marktredwitz
- Autohaus Kösseine**  
Fikentscher Str. 22 · 95615 Marktredwitz
- Autohaus Mocker GmbH**  
Schlachthofstraße 5 · 95100 Selb
- Autohaus Widmann**  
Selb - Marktredwitz - Tirschenreuth  
Mercedesstr. 7 · 92263 Ebermannsdorf
- Autohaus Rhein Hochfranken**  
Schneebergstr. 5 · 95032 Hof

**INFORMATIONSTÄNDE**

- Olaf Dräger Versicherungsmakler**  
Wörthstr. 1 · 95100 Selb
- S. Hollering, Selbständiger JEMAKO Vertriebspartner**  
Reichenbacher Weg 14 · 95100 Selb
- T. Leupoldt, Selbständiger JEMAKO Vertriebspartner**  
Danziger Straße 6 · 95100 Selb
- MSC Höchstädt i.F. im ADAC e.V.**  
Motorsportclub Höchstädt im Fichtelgebirge

Handwerk · Auto · Technik · Sport  
Dienstleistungen · Genuss · Freizeit

**SCHAU  
FENSTER**  
der Region 2025

Verkauf  
Sonntag  
ab 12 Uhr

Großes Rahmenprogramm · Eintritt frei

**29. + 30. März**  
Selb · jew. 10-17 Uhr

📍 **Outlet Center Selb**  
in der Vielitzer Str. 30

Stadtmarketing  
**FORUM SELB**  
erleben e.V.  
Forum „Selb erleben“ e.V. · Ludwigstraße 29 · 95100 Selb · Tel. +49 9287 956383 · www.forum-selberleben.de

**RAHMENPROGRAMM  
AN BEIDEN TAGEN:**

- **Probesitzen auf Cross-Fahrzeugen**  
MSC Höchstädt i. F. im ADAC e.V.
- **Kinderkarussell** Mandelbrennerei Fuchs, Köditz
- **Hüpfburg** Autohaus Brucker
- **Experimente zum Staunen mit der  
Forscherwerkstatt Selb** Ulrike Schumacher
- **Naschparadies** Mandelbrennerei Fuchs
- **Eierliköre und Nudeln** Puchta Hans und Karin · Brunnental
- **Bewirtung** Metzgerei Schmidkuz
- **NUR AM SAMSTAG:**  
14.00 Uhr **Standkonzert des Selber Spielmannszug**

**SONNTAG:**

Ab 10:00 Uhr  
**Heim- und Handwerkerfrühschoppen**  
mit Brotzeitspezialitäten, Weißwürste und Selber Bier  
**Ladengeschäfte ab 12 Uhr geöffnet**



# ERFÜLLEN Sie sich IHREN TRAUM mit DAN-WOOD HOUSE

“TAG der OFFENEN TÜREN“ in unseren MUSTERHÄUSERN in 95502 Himmelkron  
Sa. 05. + So. 06. April 2025 und Sa. 26. + So. 27. April 2025 von 13.00 – 16.30 Uhr

 <b>PERFECT 101</b> 101,20 m <sup>2</sup> € 223.400	 <b>POINT 121</b> 120,92 m <sup>2</sup> € 258.000	 <b>POINT 179</b> 180,31 m <sup>2</sup> € 359.500	 <b>PARK 151.1W</b> 150,51 m <sup>2</sup> € 292.100
 <b>PERFECT 126</b> 126,28 m <sup>2</sup> € 265.800	 <b>POINT 128S</b> 129,89 m <sup>2</sup> € 284.900	 <b>POINT 190S</b> 189,69 m <sup>2</sup> € 436.900	 <b>PARK 179S</b> 178,11 m <sup>2</sup> € 402.800
 <b>PERFECT 132</b> 132,22 m <sup>2</sup> € 287.700	 <b>POINT 153S</b> 154,18 m <sup>2</sup> € 321.000	 <b>POINT 236S</b> 234,07 m <sup>2</sup> € 514.600	 <b>PARK 180W</b> 180,14 m <sup>2</sup> € 337.700
 <b>PERFECT 170</b> 168,20 m <sup>2</sup> € 383.100	 <b>ALPHA 162.1</b> 161,57 m <sup>2</sup> € 319.900	 <b>PARK 133 CUBE</b> 132,72 m <sup>2</sup> € 279.700	 <b>PARK 186W</b> 186,38 m <sup>2</sup> € 377.300
 <b>PERFECT 181S</b> 180,40 m <sup>2</sup> € 386.800	 <b>POINT 169.1</b> 169,10 m <sup>2</sup> € 355.500	 <b>PARK 133W S</b> 132,96 m <sup>2</sup> € 300.500	 <b>PARK 196W</b> 195,82 m <sup>2</sup> € 357.000

Alle DAN-WOOD-HÄUSER erreichen den **KfW40 STANDARD** mit WÄRMEPUMPE, FUSSBODENHEIZUNG im ganzen Haus, LÜFTUNGSANLAGE mit WÄRMERÜCKGEWINNUNG und sind **KOMPLETT SCHLÜSSELFERTIG** inklusive elektrischen Rollläden, Dachrinnen in verzinktem Stahl, Sanitär, Malerarbeiten (glatte Wände), Fliesen, Vinyl und Laminat ausgestattet. Alle Preise gelten immer ab Oberkante Bodenplatte.



## Die STÄRKEN von DAN-WOOD HOUSE:

- **Zinsgünstige HAUSFINANZIERUNG:** Durch klimafreundlichen Neubau (KfW – Kredit 297 bzw. 300) und LABO.
- **FESTPREISGARANTIE:** Wir geben Ihnen eine Festpreisgarantie über die gesamte Bauzeit.
- **Umfassende BETREUUNG:** Unsere kompetenten Verkaufsberater sind immer für Sie da.
- **Große FLEXIBILITÄT:** Sie können jeden Grundriss nach Ihren Wünschen anpassen oder frei planen lassen.
- **Sehr kurze BAUZEIT:** In Ihr Haus können Sie in ca. 10 bis 12 Wochen nach Aufstellung einziehen.
- **Anerkannt hohe QUALITÄT:** Wir arbeiten mit eigenen, bestens ausgebildeten Handwerkern.
- **Zufriedene BAUHERREN:** Sie sind unsere beste Empfehlung.

Sie können 4 MUSTERHÄUSER in 95502 Himmelkron besichtigen:

NEUES MUSTERHAUS 1: AM GRÜNDLA 7 (PERFECT 129 mit Walmdach) • MUSTERHAUS 2: AM GRÜNDLA 2 (POINT 128)  
MUSTERHAUS 3 + 4: MAX – REGER – STR. 3a / 3b (PARK 131W zweimal als Doppelhaushälfte)

**BITTE vereinbaren Sie EINZEL - TERMINE**

Johannes HENGEN: 0155 66 11 87 65 • Alexander LINDNER: 0176 32 08 81 84 • Andreas VOICHTLEITNER: 0171 47 59 228  
Thomas WAGNER: 0160 43 61 029 • Alexander MÜHLING: 0171 77 1 44 22

ALLE DAN-WOOD-HÄUSER finden Sie unter: [www.danwood.de](http://www.danwood.de)



## VIELFALT, die inspiriert

DAN-WOOD baut seit Jahrzehnten HÄUSER, die glücklich machen.



Das eigene HAUS sollte die persönlichen Wünsche und Bedürfnisse widerspiegeln. Das TEAM von DAN-WOOD in HIMMELKRON macht dies möglich: Mit einem breiten Angebot an Hauskonzepten, die perfekt auf verschiedene Lebensstile zugeschnitten sind.

### FLEXIBILITÄT und individuelle GESTALTUNG

DAN-WOOD bietet eine umfangreiche Auswahl an Architekturvarianten, Grundrissen und Ausstattungsoptionen. Ob großzügige Wohnräume, eine offene Küche oder ein zusätzlicher Arbeitsbereich – DAN-WOOD ermöglicht es, ein Haus zu schaffen, das perfekt zum eigenen Lebensstil passt.

### NACHHALTIGKEIT und ENERGIEEFFIZIENZ

Mit einer nachhaltigen Bauweise und modernsten Energiekonzepten sorgt DAN-WOOD für ein gesundes Wohnklima und leistet gleichzeitig einen aktiven

Beitrag zum Umweltschutz. Umweltfreundliche Materialien, hochwertige Dämmung und energieeffiziente Heizsysteme stehen dabei im Mittelpunkt.

### QUALITÄT, die überzeugt

Jedes DAN-WOOD – HAUS wird mit höchster Sorgfalt geplant und gebaut, um den höchsten Standards zu entsprechen. Diese Qualität zeigt sich in der Langlebigkeit und dem Wohnkomfort, den jedes Haus bietet. Eine transparente Kostenplanung zu einem hervorragenden PREIS – LEISTUNG – VERHÄLTNIS gewährleistet dabei Sicherheit von Anfang an.

[www.danwood.de](http://www.danwood.de)

## Schritt für Schritt den Umzug planen Die kompakte zeitliche Checkliste, damit alles reibungslos verläuft

(DJD). Einer aktuellen Studie zufolge ziehen jedes Jahr etwa 8,5 Millionen Menschen in Deutschland um – und damit über 23.000 am Tag. Wenn man eine neue Wohnung gefunden hat, ist die Vorfreude meistens groß: Ein neuer Lebensabschnitt beginnt. Vorher steht jedoch der Umzug an, er erfordert

eine Menge Planung und Organisation, um sicherzustellen, dass alles reibungslos verläuft. Oft gibt es zudem einen engen Zeitplan, um aus einer alten Wohnung auszuweichen und in eine neue einzuziehen. Hier ist im Überblick ein grober zeitlicher Plan, an dem sich viele orientieren können:

### Einige Monate vor dem Umzug: alten Mietvertrag kündigen, Renovierung planen, Stromanbieter wählen

Erst wenn man den neuen Mietvertrag von beiden Parteien unterschrieben in der Tasche hat, sollte man den alten Mietvertrag kündigen. Mieterinnen und Mieter können in aller Regel mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten kündigen – und zwar unabhängig davon, wie lange sie in der Wohnung wohnen. Die Kündigung sollte bis spätestens zum dritten Werktag eines Monats erfolgen, damit dieser noch zur Frist zählt. Eventuelle Renovierungsarbeiten – oft in der alten und neuen Wohnung – sollten rechtzeitig eingeplant werden. Bereits vor dem Umzug kann man auch den Strom ummelden und gegebenenfalls den Stromanbieter wechseln. Mit dem Bezug von Ökostrom etwa lässt sich ein wichtiger Beitrag zu Umweltschutz leisten. Bei Lichtblick beispielsweise stammt der Ökostrom komplett aus regenerativen Quellen, die CO<sub>2</sub>-Emissionen liegen bei null, mehr Infos gibt es unter [www.lichtblick.de](http://www.lichtblick.de).

### Einen Monat vor dem Umzug: Umzugsplanung einleiten

Spätestens vier Wochen vor dem Umzug geht es an die konkrete Planung des "großen Tages": Das Umzugsunternehmen muss beauftragt werden – oder man schafft es, genügend Helferinnen und Helfer aus dem Familien-, Freundes- oder Bekanntenkreis zu organisieren. Damit der Umzug reibungslos vonstattengeht, sind ausreichend Umzugskartons und Verpackungsmaterial zu beschaffen. Ein bis zwei Wochen vor dem Umzug: konkrete Umzugsplanung  
Der zeitliche Aufwand für die Vorbereitung des Umzugs darf nicht unterschätzt werden. Umzugskisten sind zu packen und mit vorgesehenem Zimmer zu beschriften. Möbel müssen abgebaut und die Renovierungsarbeiten in beiden Wohnungen abgeschlossen werden. Gegebenenfalls sind Schilder für Halteverbotszonen zu organisieren und rechtzeitig aufzustellen.  
Nach dem Umzug: Meldepflichten und Versicherungen  
Innerhalb von 14 Tagen nach dem Umzug muss man

sich beim zuständigen Einwohnermeldeamt beziehungsweise ummelden, ansonsten droht ein Ordnungsgeld. Die neue Adresse sollte zeitnah auch den jeweiligen Versicherungsunternehmen mitgeteilt werden.

### Zimmerei und Holzbau Michael Schaller Zimmerermeister



- Innenausbau
- Trockenbau
- Carports
- Verlegung von Fußböden
- Wintergärten
- Zaunbau
- individuelle Anfertigungen nach Ihren Wünschen und Vorstellungen

Krötenseestr. 3, 95111 Rehau, zimmerei-m.schaller@t-online.de  
Tel. 09283/8989877, Fax 09283/8989878, Mobil: 0160/3533503



WIR GEHEN FÜR SIE DIE WÄNDE HOCH!

- Innenraumgestaltung
- Fassaden
- Lackierung
- Bodenbeläge
- Vollwärmeschutz

Goethestraße 10 · 95111 Rehau · Tel. 09283 9065  
Fax 09283 5029 · E-Mail: Maler.Beckstein@t-online.de



- Gasprüfung
- G-607 Caravan/gewerbliche Fahrzeuge
- Campinggas für Caravan
- Gasverkauf Flüssiggas:
- Pfand/Eigentum/Alu
- CO<sub>2</sub>/Stickstoff für Schankanlagen
- Staplergas

Und in Sanitär-Angelegenheiten sind wir sowieso immer für Sie da!

Heide 7  
95707 Thiersheim  
Tel. 09233 1684  
info@frohmader-thiersheim.de

# WOHNEN IN SELB BAUGEBIET LINDACKERWEG

Hervorragende Lage mit vielen Vorzügen



Wir bieten Ihnen eine zentrumsnahe Wohnlage mit einer guten Infrastruktur und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten. Wohnen und Arbeiten lässt sich in der Stadt Selb auf angenehme Weise miteinander verbinden.



**Selb**  
**WERK**

mit uns die Zukunft gestalten

SelbWERK GmbH

Einsteinstraße 1

95100 Selb

Tel: 09287 / 9944-0

Fax: 09287 / 9944-22

grundstueck@selbwerk.de

www.selbwerk.de

## Energiesparen von oben gedacht

Ein nachträglicher Wärmeschutz fürs Dach zahlt sich gleich mehrfach aus

(DJD). Für einen sparsamen Umgang mit Energie im Zuhause sprechen viele Gründe. Mit einer verbesserten Energieeffizienz des Eigenheims kann man nachhaltig Geld sparen und gleichzeitig etwas für die Umwelt tun. Zudem steigert das Modernisieren die Wohnqualität, fördert ein angenehmeres Raumklima und kann langfristig zur Wertsteigerung der Immobilie beitragen. Besitzer älterer Gebäude sind gut beraten, mit ihren Plänen ganz oben anzufangen: Allein auf den großen Dachflächen lassen sich mit einer effizienten Wärmedämmung bis zu 40 Prozent Energie, Kohlendioxid und Kosten spa-

ren. Und oft kann eine Sanierung mit einer hochwertigen Dämmung zusätzlichen, wertvollen Wohnraum schaffen.

### Energie sparen und Wohnqualität steigern

Eine Wärmedämmung auf dem Dach lässt sich kurzfristig und wirtschaftlich realisieren. Eine gute Idee ist es, dies mit einer ohnehin anstehenden Neueindeckung oder weiteren Baumaßnahmen zu kombinieren. "Wenn es der örtliche Bebauungsplan zulässt und die Raumhöhe ausreicht, kann ein Dachausbau mit Dämmung neue Möglichkeiten für Freizeit, Büro, Nachwuchs oder zur Vermietung schaffen und gleichzeitig den Wert des



Dachflächen lassen sich vielfältig nutzen. Eine Begrünung etwa verbessert das Mikroklima und fördert die Artenvielfalt. Foto: DJD/Paul Bauder

licher Vorteil der Aufsparren- oder auch Aufdachdämmung: Hier wird von außen eine geschlossene Haube aus Dämmelementen verlegt, die sowohl den Wohnraum als auch die Dachkonstruktion schützt – selbst bei Sturm und Hagel-schlag.

### Schlanker Aufbau mit hoher Dämmleistung

Neben der Wahl des Dämmverfahrens kommt es zudem auf das geeignete Material an. Auch hierzu können Profis aus dem Handwerk individuell beraten. Gerade bei der Sanierung kommt es auf eine hohe Dämmleistung bei möglichst geringen Stärken an. Mit bewährten Hochleistungsmaterialien wie BauderPIR kann die

Dämmschicht dünner und somit auch leichter als bei vielen anderen Materialien ausfallen – ein wichtiger Vorteil unter anderem aus statischen und optischen Gründen. Unter www.bauder.de etwa finden Hauseigentümer viele weitere Informationen und Ansprechpartner im Dachhandwerk vor Ort. Noch ein Tipp: Ergänzend zum Wärmeschutz entscheiden sich viele Immobilienbesitzer bei der Modernisierung für ein Nutzdach. Gerade flache Dächer bieten sich für vielfältige Mehrwerte an, zum Beispiel zur umweltfreundlichen Energiegewinnung mit Photovoltaik sowie als Dachbegrünung mit nachhaltigen ökologischen Vorteilen.

# Radio Hainz

Unser Service macht den Unterschied.

Ihr Partner in Selb  
rund um Ihre Fernseh- und  
Haushaltsgeräte aller Art

Pfarrstraße 1 · 95100 Selb · Tel.: 09287/2886



Zimmererarbeiten  
Holzrahmenbau  
Altbausanierung  
Sonderkonstruktionen  
Innenausbau  
Parkett

Herrmann-Staudinger-Str. 12  
95111 Rehau

Tel. 0 92 83/8983357  
Fax: 0 92 83/8983356  
Funk: 0171/3892337  
www.zimmererei-schoedel.de  
info@zimmererei-schoedel.de

Gebäude steigern", erklärt Ekkehard Fritz vom Dachsystemhersteller Bauder. Er empfiehlt, sich individuell von Energieberatern und örtlichen Dachhandwerkern begleiten zu lassen. Eine maßgeschneiderte Planung fängt bereits mit der Wahl der Dämmmethode an, zum Beispiel auf oder zwischen den Sparren. Wesent-



## Ihre Immobilien-Experten

### Häuser

**Lichtenberg:** Bungalow, Fertighaus, guter Zustand, Kaminofen, ca. 148 m² Wfl., ca. 950 m² Grdst., EA: B, 249,50 kWh, EK: G, Gas, BJ 1975, 250.000 Euro  
**Ihre Maklerin Brigitte Knorr,**  
Tel. 0173 49 77 849

**Adorf-Innenstadt:** Gepfl. MFH mit Praxis, 6 WE, Kernsanierung 96/97, voll vermietet. EA: V, 111,00 kWh, EK: D, Gas, BJ 1900, 495.000 Euro  
**Ihr Makler Johannes Gutscher,**  
Tel. 0176 57 69 55 30

**Stadtrand Tirschenreuth:** Gepfl. DHH mit viel Raum für mehrere Generationen, 2 Wohnungen, insg. ca. 189 m² Wfl. ca. 250 m² Grdst., sofort. bezugsfertig. EA: B, 288,60 kWh, EK: H, Öl, BJ 1930, 195.000 Euro. **Ihre Maklerin Anita Seitz,** Tel. 0155 66 65 77 54

### Vermietung

**1 Monat mietfrei!**  
**Ölsnitz:** Helle 2 ZW, 76 m², EA: V, 110 kWh, EK: D, Gas, BJ 1898, Miete 440 Euro zzgl. HZ/NK, 2 MM Kaution  
**Ihre Maklerin Brigitte Knorr,**  
Tel. 0173 49 77 849

### Wohnungen

**Hof:** Helle 3 ZW, 58 m² Wfl., renoviert, 2. OG, EA: B, 123,70 kWh, EK: D, Gas, BJ 1952, 99.000 Euro  
**Ihre Maklerin Brigitte Knorr,**  
Tel. 0173 49 77 849

**Was bedeutet:** V Verbrauchsausweis, B Bedarfsausweis, ÖI Ölheizung, Gas Erdgas/Flüssiggas, FW Fernwärme aus Heizwerk o. KWK, E Elektrische Energie/Strommix, EA Energieausweis, EK Energieeffizienzklasse

### Gesuch

**Wer kann helfen? Familie sucht ihr Traumhaus in Bayreuth und Umgebung!** Für eine sympathische Familie suchen wir ein 1-2 Familienhaus mit Garten – kann auch renovierungsbedürftig sein.  
**Ihr Ansprechpartner: Peter Borgmann,** Tel. 0172 78 94 600

**Liebe Eigentümer, ich suche für eine Familie mit Kindern ein 1-2 Familienhaus im Raum Hof und Richtung Bayreuth.** Bitte alles anbieten.  
**Ihr Makler Johannes Gutscher,** Tel. 0176 57 69 55 30

**Suche 2 - FH oder Mehrgenerationenhaus mit Garten für eine große Familie mit 5 bis 6 Personen.** Bitte alles anbieten. **Ihre Maklerin Jessica Wagner,** Tel. 0159 01 83 93 84

### Gewerbe

**Gewerbeimmobilie mit Wohnrecht in Wiesau:** BJ 1910, Büro EG, 8 Garagen, OG u. DG insg. ca. 250 m² Wfl., ca. 2.009 m² Grdst., EA: B, 163,40 kWh, EK: F, Strom 340.000 Euro.  
**Ihre Maklerin Jessica Wagner,** Tel. 0159 01 83 93 84

**Repräsentatives Gewerbeobjekt:** Bürogebäude, Lager-/Produktionshalle, ca. 1700 m² Nfl., ca. 5.200 m² Grdst. EA: V, 93,20 kWh, EK: C, Öl, BJ 2002, **Kaufpreis auf Anfrage**  
**Ihr Makler Johannes Gutscher,** Tel. 0176 57 69 55 30

Graben 9  
95028 Hof

**GARANT**  
IMMOBILIEN

## Teilsanierung statt Komplettumbau – So machen Sie das Beste aus Ihrem alten Bad

(DJD). Eine alte Wanne mit Kratzern, Waschtische oder WC-Keramiken mit hartnäckigen Kalkrändern, Armaturen, bei denen der Chrom abblättert: So oder so ähnlich sehen viele in die Jahre gekommene Badezimmer aus. Doch vor einer Komplettmodernisierung schrecken viele zurück, weil sie hohe Kosten, Schmutz und Lärm befürchten. "Viele Bäder lassen sich jedoch mit einer Teilsanierung auffrischen und mit überschaubarem Aufwand in eine stilvolle und praktische Wohlfühloase verwandeln", sagt Florian Wiesner, Bereichsleiter Marketing bei der

SHK eG, in der sich Sanitär-fachbetriebe mit hohem Qualitätsanspruch unter der Marke "Die Bad- & Heizgestalter" genossenschaftlich zusammengeschlossen haben.

### Bestandsaufnahme: Was kann bleiben, was muss neu rein?

Der erste Schritt zu einer Teilsanierung ist eine Bestandsaufnahme: Was stört bei der aktuellen Ausstattung am meisten? Was fehlt, was ist erhaltenswert und kann bleiben? Es lohnt sich, bereits in dieser Phase die Unterstützung eines Badberaters oder einer Badberaterin hinzuzuziehen. Die Fachleute aus

dem SHK-Handwerk kennen die typischen Schwachstellen älterer Bäder und machen Vorschläge für Verbesserungen. Zudem bieten sie alle Arbeiten und Ausstattungen nach Absprache zu einem verlässlichen Festpreis an. Unter www.die-badgestalter.de gibt es dazu mehr Informationen und eine bundesweite Fachbetriebsuche.

### Kleine Eingriffe, große Wirkung

Neue, moderne Armaturen sind im Handumdrehen einzubauen. Sie sehen eleganter aus und können zusätzlich Wasser sparen. Ein stylisches Waschbecken oder eine wandhängende, spülrandlose Toilette wertet das Bad sichtbar auf. Als Alternative zu alten Vorwand-Spülkästen gibt es heute elegante Spülkasten-Module, die sich ohne Eingriffe in die vorhandenen Fliesen installieren lassen. Auch der Ersatz einer Wanne durch eine flache Duschtasse ist mit cleveren Renovierungslösungen relativ einfach und ohne Komplettumbau möglich.

**Feintuning mit Licht, Stauraum und Accessoires**  
Was in vielen älteren Bädern

fehlt, ist genügend Stauraum für Badtextilien, Kosmetikartikel und mehr. Schicke Badmöbel bieten hier eine Vielzahl von Möglichkeiten, mit Waschtischunterschrank, Regalelementen, Seiten- oder schlanken Hochschränken Platz zu schaffen. Ein Spiegelschränkelement hält alles, was wichtig ist, am Waschplatz bereit. Viele Modelle bieten zudem eine tolle Möglichkeit, das Bad

mit direktem und indirektem Licht auszuleuchten und zusammen mit weiteren Lichtquellen, etwa dimmbaren LED-Strahlern eine einladende Atmosphäre zu schaffen. Neue Accessoires wie elektrische Handtuchwärmer, schicke Seifenspender oder ein Dusch-WC sorgen für den letzten Schliff und zusätzlichen Komfort.

# ZUKUNFTSTECHNIK INTELLIGENT INSTALLIERT.

#LADESTATION FÜR ELEKTRO-AUTOS UND  
#ELEKTROINSTALLATIONEN FÜR IHR WOHNHAUS



**GEIßLER** ELECTRIC  
Frauenberger Str. 2  
95111 Rehau  
TEL. 09283 898290  
WWW.GELECOM.NET



Kein Bild, kein Strom → wir kommen schon!

## UNSERE SONNE, IHRE ENERGIE!

Elektro Schwenk, Ihr kompetenter Partner bei der Planung und Umsetzung von nachhaltigen Energiesystemen.

Wir beraten Sie gerne zu diesem Thema!

+49 (0) 92 87 | 44 81 info@elektro-schwenk.tv www.elektro-schwenk.tv



### EXradon GmbH: Experten für Radonmessung und Sanierung



Selb, 11. März 2025 – Radon, ein natürlich vorkommendes radioaktives Edelgas, stellt in vielen Gebäuden eine unsichtbare Gefahr dar. Nach Angaben der Weltgesundheitsorganisation (WHO) ist es nach dem Rauchen die zweithäufigste Ursache für Lungenkrebs. Da es durch den Boden in Innenräume eindringen und sich dort anreichern kann, birgt es erhebliche Gesundheitsrisiken. Die EXradon GmbH ist deutschlandweit führend in der Beratung, Messung und Sanierung von Radonbelastungen. Dabei entwickelt das Unternehmen individuelle Schutzkonzepte für Wohn- und Gewerbegebäude mit fundierter Fachkompetenz und modernster Messtechnik.

„Unser Ziel ist es, nachhaltige und effektive Lösungen für eine sichere Innenraumluft anzubieten“, erklärt Christian Schwenk, Geschäftsführer der EXradon GmbH.

#### Maßgeschneiderte Lösungen für jeden Bedarf

Die EXradon GmbH bietet ein umfassendes Leistungsspektrum:

- **Radonmessung:** Fachgerechte Erhebung von Radonwerten in Innenräumen mit hochpräzisen Messgeräten.
- **Analyse und Bewertung:** Detaillierte Auswertung der Messergebnisse und Erarbeitung individueller Schutzmaßnahmen.
- **Sanierungskonzepte:** Entwicklung und Umsetzung effizienter Maßnahmen zur Reduktion der Radonkonzentration – sowohl für Bestands- als auch für Neubauten.

## Ihr Partner für:

- Brennholz
- Brennholzaufbereitung
- Holztransport
- Winterdienst

Brunnenstr. 9 · 95173 Schönwald  
☎ 0 92 87 - 96 52 36



### Hoher Modernisierungsbedarf im Gebäudebestand

(DJD). Ein großer Teil der älteren Wohngebäude wurde noch nicht nach heutigen Maßstäben energetisch modernisiert – und die Sanierungsquote sinkt aktuell. Als Gründe sieht Erik Stange, Pressesprecher des Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB) steigende Kosten, die Verunsicherung durch internationale Krisen und die unklare Situation bei den Förderungen. Er rät dennoch, Modernisierungen nicht auf unbestimmte Zeit zu verschieben. Eine professionelle Energieberatung durch einen zertifizierten Energieeffizienzexperten hilft, den Überblick zu gewinnen. Unabhängige Bauherrenberater analysieren den Ist-Zustand des Gebäudes und können einen maßgeschneiderten Sanierungsfahrplan inklusi-

ve Förderungen erstellen. Unter [www.bsb-ev.de](http://www.bsb-ev.de) gibt es dazu Infos und Adressen von Energieexperten in ganz Deutschland.



Zu einer energetischen Modernisierung gehört eine Energieberatung mit Bestandsaufnahme und einer bedarfsorientierten Planung. Foto: DJD/Bauherren-Schutzbund/Getty Images/ronstik

### SANITÄR · BAD · HEIZUNG · SOLAR

## Norbert Stöß



Ludwigsbrunn 62 · 95111 Rehau  
Tel. 0 92 94 / 14 46 · Fax 97 58 92  
e-Mail: [flaschnerei.stoess@t-online.de](mailto:flaschnerei.stoess@t-online.de)

### FLASCHNEREI · DACHDECKEREI

### STIHL



#### GARTEN-START. MIT STIHL.

**GTA 26**  
AKKU-GEHÖLZSCHNEIDER

Starten Sie mit uns in die Frühjahrssaison: Was Sie im Garten auch vorhaben, wir haben die passenden Geräte dafür. Profitieren Sie von attraktiven Angeboten sowie kompetenter Beratung.

inkl. Akku AS 2 und Ladegerät AL 1  
**169,- €**

#### SEIEN SIE BEREIT, WENN IHR GARTEN ERWACHT.

**5. und 6. April 2025**

IN HOF nur am Samstag,  
5. April 2025 von 10 bis 16 Uhr  
IN SIGMUNDSGRÜN am Samstag,  
5. April 2025 und am Sonntag,  
6. April 2025 jeweils von 10 bis 16 Uhr

Wir freuen uns auf Sie.  
Für Ihr leibliches Wohl ist bestens gesorgt!

**KORNDOERFER**  
FORST- GARTEN- UND LANDTECHNIK  
Breslaustraße 11 · 95028 Hof/S.  
Telefon: 09281 8407850 · Fax: 8407851  
Sigmundgrün 34 · 95111 Rehau  
Telefon: 09294 9720 · Fax: 97222  
[www.korndoerfer-landtechnik.de](http://www.korndoerfer-landtechnik.de)

### Sie haben Ideen und Pläne? Wir haben Beweise, dass wir es können!



Unser 10-köpfiges Team widmet sich jeder Herausforderung mit höchster Sorgfalt und Hingabe. Immer im Hinterkopf: Qualitätsbewusstsein, Budget, Termine, und der Anspruch mit jedem Detail zu begeistern. In unseren Referenzen finden sich ca. 6.000 Küchen in unterschiedlichsten Größen und Stilrichtungen. Willkommen in Weißdorf.



### Die Küche ist das Herzstück einer Wohnung - die zeitgemäße, moderne Küche wird zunehmend zum zusätzlichen Wohnraum.

Ausdrucksstarke Oberflächen und wohnliche Gestaltungselemente sind wirkungsvolle Details, die die Küche und den angrenzenden Wohnbereich zu einem gemeinsamen Lebensraum werden lassen.

#### Eine gut geplante Küche ist Treffpunkt für Familie und Freunde.

In kaum einem anderen Raum werden so hohe Anforderungen an die Verbindung von Funktionalität und Design gestellt.

Aus diesem Grund ist unsere Küchenpräsentation breit gefächert. Wir bieten verschiedenste Variationen mit dezenten Farben und klassischen Elementen aber auch moderne, exklusive und elegante Küchen mit kräftigen Farben.

Wer es lieber im hellen Landhausstil oder im strengen Futur-Design mag, findet sicherlich auch das Richtige bei uns. Denn wir lassen Ihre Träume von der perfekten Küche mit Ihnen zusammen wahr werden!

Ganz gleich ob wir für Sie eine Single- oder eine Großfamilien-Küche planen, am Ende kommt es immer darauf an, dass Ihre Küche optimal zu Ihnen passt.

In der Küchenplanung gibt es für uns keine zu engen, zu verwinkelten zu kleine oder zu großen Räume.

Gerade problematische Grundrisse fordern unsere Kreativität heraus. Unsere computeranimierte, moderne Küchenplanung zeigt Ihnen, wie Ihre ausgesuchte Küche in Ihren Räumlichkeiten aussehen wird.

In unseren Referenzen finden sich ca. 6.000 Küchen in unterschiedlichsten Größen und Stilrichtungen mit Spezialisierung auf attraktive, außergewöhnliche Küchenplanungen für unseren Kunden, ausgestattet mit hochwertiger Technik und mit einer einzigartigen Raumgestaltung.

Wir sind erst dann zufrieden, wenn Sie es sind!

Ihr kompetentes KüchenSieber-Team!

### DRUCK- U. WERBEZENTRUM SELB

OFFSETDRUCK · DIGITALDRUCK  
AUSSENWERBUNG · HANDLING  
COPY-SHOP · BÜROMARKT

Hohenberger Straße 49 · 95100 Selb  
Telefon: 0 92 87/21 63 · Telefax: 0 92 87/31 16  
[druckereiselb.de](http://druckereiselb.de) · [buromarktselb.de](http://buromarktselb.de)

### Oelsnitzer Bau & Service GmbH Tiefbau - Stahlbetonbau - Baumeisterarbeiten



Adolf-Damaschke-Str. 20  
08606 OELSNITZ / V.

Niederlassung Rehau  
Fichtig 3, 95111 Rehau

Telefon: (037421) 21908 / 22403

Telefax: (037421) 21977

E-mail: [kontakt@bs-oelsnitz.de](mailto:kontakt@bs-oelsnitz.de)

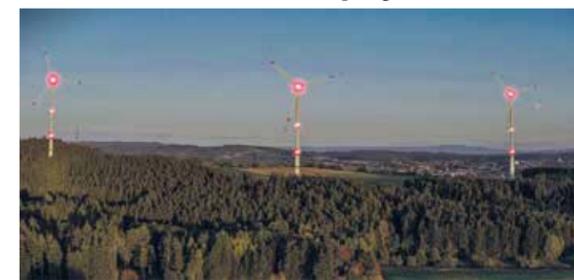
Internet: [www.bs-oelsnitz.de](http://www.bs-oelsnitz.de)

### Im Windpark Vielitz gehen die Lichter aus Nachtbeleuchtung blinkt nur noch im Bedarfsfall- Neueste Technik aktiviert Beleuchtung nur, wenn sich Flugobjekte nähern

SELB/VIELITZ. Vier Windkraftanlagen erzeugen im Windpark Vielitz zuverlässig Strom für rechnerisch rund 6.000 Haushalte. Damit die Windräder von Flugzeug- oder Hubschrauberpiloten gut gesehen werden, müssen sie mit Warnlichtern ausgestattet sein. Vorgeschrieben ist das bei Windkraftanlagen ab einer Höhe von 100 Metern – die Türme in Vielitz sind 140 Meter hoch. Mit den Rotorblättern kommen noch 59 Meter dazu. Die Energieversorger Selb-Marktredwitz GmbH (ESM) hat die sogenannte Kollisionsbeleuchtung jetzt mit modernster Technik so gesteuert, dass die Lichter nur noch angehen, wenn sich ein Fluggerät nähert. Das Ganze

funktioniert mit einem landesweiten System von Empfängern, die die Signale von Fluggeräten empfangen und ihre Informationen an die Steuereinheiten des Windparks weitergeben. Nähert sich ein Flugobjekt dem sicherheitsrelevanten Raum von etwa sechs

Kilometern, wird die Nachtbeleuchtung aktiviert. Verlässt das Flugobjekt den Erkennungsradius wieder, gehen die Lichter automatisch wieder aus. Aus Sicherheitsgründen bleibt die Beleuchtung aktiv, falls das System keine Signale empfangen kann.



Im Windpark Vielitz lässt ein System Warnlichter nur dann aufleuchten, wenn es auch nötig ist. (Foto: ESM)



### Neben der klassischen Gebäudereinigung bieten wir Ihnen u.a. auch:

- Baureinigung
- Glasreinigung (u.a. Wintergärten)
- Dachziegelreinigung
- Reinigung Solaranlagen
- Moos-/Algenentfernung
- u.v.m.



Rufen Sie uns an! Wir sind von 8.00 – 17.00 Uhr für Sie da.

Hanns-Braun-Str. 1a · 95100 Selb

E-Mail: [info@albert.bayern](mailto:info@albert.bayern)

Telefon: 09287/890 222

Homepage: [www.albert.bayern](http://www.albert.bayern)

Albert Gebäudereinigung

„Sind Ihre Dachziegel von Moos, Flechten oder (Vogel-)Dreck verschmutzt? Wir reinigen Ihr Dach mit Hilfe eines Hochdruckreinigers und/oder Moos-/Algenentferner. Danach sieht Ihr Dach wieder sauber aus und bleibt länger erhalten. Damit Ihre

Photovoltaik-Anlage wieder ihr volles Potential ausschöpfen kann, reinigen wir Ihre Solarmodule mittels weichen Solarbürsten und Reinwasser (Osmose) und befreien sie von Staub, Pollen, Straßenschmutz und anderen Umwelteinflüssen. Auch eine

Baureinigung können wir Ihnen anbieten, um nach Baumaßnahmen Staub, Dreck und Baustoffrückstände aus Ihrem Zuhause oder geschäftlichen Räumen zu entfernen. Wenn eine Glasreinigung nötig ist, erledigen wir das natürlich auch.

# Farben und EBE GmbH

Groß- und Einzelhandel von Farben und Malerzubehör

Dazu das passende TOP-AIRLESSGERÄT für alle gängigen Innenspachtelmassen



Aus unserem Sortiment! Nachhaltige und wohngesunde Naturfarben



**Universalgrundierung** ist eine sehr ergebnisreiche Spezialgrundierung, die abwaschende Putze verfestigt und unterschiedliches Saugvermögen im Untergrund ausgleicht. Wirkt als Haftbrücke auf glatten bzw. nicht saugenden Untergründen. Atmungsaktiv und lösemittelfrei. Kann mit sämtlichen GNature Wandsystemen überarbeitet werden.

**Lehmfarbe** Mattweiße, wischfeste Dispersions-Lehmfarbe mit pflanzlichem Bindemittel für den Innenbereich. Ist atmungsaktiv, feuchtigkeitsregulierend und frei von Lösemitteln. Deckkraft (Kontrastverhältnis): Klasse 2 bei Einsatz von 160 ml/m<sup>2</sup>.

**Lehmstreichputz** Gut deckender und füllender Lehmstreichputz mit feinkörniger Struktur. Für alle mineralischen Untergründe wie Beton, Mauerwerk, Lehm, Kalkzement- und Gipsputz sowie für organische, trockene, saugfähige und fettfreie Untergründe, wie Raufasertapeten, Holz, Gipskartonplatten sowie festhaftende, saugfähige Dispersionsfarbenanstriche, geeignet.

**Kalkspachtel** Mineralischer, spannungsfreier Kalkspachtel für den universellen Anwendungsbereich. Geeignet als Flächen- und Reparaturspachtel auf den meisten mineralischen Untergründen wie z.B. Kalk-, Kalkzement- und Gipsputzen, Ferrocement- und Gipskartonplatten, Beton und Porenbeton oder fest haftenden Altanstrichen.

**Kalkfarbe** Mattweiße, lösemittelfreie Kalkfarbe für den Innenbereich mit hoher Atmungsaktivität. Die hervorragende Feuchtigkeitsregulation beugt gemeinsam mit dem hohen, desinfizierend wirkenden pH-Wert einen Schimmelbefall vor. Die Kalkfarbe besitzt ein mäßiges Nassdeckvermögen, aber ein sehr gutes Deckvermögen nach der Durchtrocknung.

**Kalkstreichputz** Mattweißer, feinkörniger Kalkstreichputz für den Innenbereich mit hoher Atmungsaktivität. Die hervorragende Feuchtigkeitsregulation beugt gemeinsam mit dem hohen, desinfizierend wirkenden pH-Wert einen Schimmelbefall vor. Der Kalkstreichputz besitzt ein mäßiges Nassdeckvermögen, aber ein sehr gutes Deckvermögen nach der Durchtrocknung.

95111 Rehau · Wallstraße 22 · Tel. 09283 5988739 · Mail: farben-ebe@gmx.de  
 Öffnungszeiten: Mo. – Fr. 7.30 – 16.00 Uhr · Sa. 9.00 – 12.00 Uhr **Fachmännische Beratung inklusive**

## Sichtschutz mit Stromgewinn

So machen sich Solarzäune mit selbst erzeugter Energie von allein bezahlt

(DJD). Immer mehr Hausbesitzer suchen nach nachhaltigen Lösungen, um selbst umweltfreundliche Energie zu gewinnen und sich so unabhängiger von den öffentlichen Netzen zu machen. Neben klassischen Photovoltaikanlagen auf dem Dach sowie den beliebten Balkon-Kraftwerken bestehen rund ums Haus noch weitere Möglichkeiten. Ein Solarzaun beispielsweise verbindet den Sichtschutz und das gewünschte Maß an Privatsphäre auf dem Grundstück mit einer permanenten Stromerzeugung. **Sonnige Aussichten rund ums Grundstück** Bei einem Solarzaun werden

in eine solide Rahmenkonstruktion die gewünschten Solarelemente eingefügt. Eine Besonderheit ist der sogenannte Duplex-Aufbau, bei dem beide Seiten erneuerbaren Strom gewinnen können. Ein 25 Meter langer Solarzaun von Premium Solarglas beispielsweise kann auf diese Weise bis zu 4.000 Kilowattstunden Strom pro Jahr erzeugen – genug, um den Eigenbedarf eines durchschnittlichen Haushalts deutlich zu reduzieren. Das macht zugleich unabhängiger von der zukünftigen Entwicklung der Energiepreise. Die Rentabilität hängt von ver-

schiedenen Faktoren wie dem Standort, der Ausrichtung des Grundstücks und eventuellen Verschattungen ab. **Vom Aufstellen bis zum elektrischen Anschluss** Die Solarzäune können sowohl freistehend als auch auf bestehenden Mauern oder Podesten montiert werden. Zur Auswahl stehen Pfosten zum Einbetonieren oder zum Aufdübeln. Optional gibt es Komplettservices, die neben der Montage auch den elektrischen Anschluss übernehmen. Unter [www.premium-solarglas.com](http://www.premium-solarglas.com) gibt es weitere Informationen sowie eine Kontaktmöglichkeit für eine individuelle Beratung.

Funktionalität und Ästhetik gehen bei Solarzäunen Hand in Hand. So lassen sich moderne Zaunsysteme in unterschiedlichsten Farbtönen nach Wunsch gestalten, damit sich der neue Sichtschutz harmonisch ins architektonische Gesamtbild einfügt. Eine Premium-Pulverbeschichtung sorgt zudem für

**Hast Du keinen ...  
miet Dir einen!**

## ROBERT'S MINIBAGGERVERLEIH

Heidelberg 5 · 95100 Selb  
 Telefon: 09287/60223 · Mobil: 0171/8023370  
 Mail: roberts-minibagger@gmx.de  
 Web: [www.roberts-minibaggerverleih.de](http://www.roberts-minibaggerverleih.de)

**Baumaschinenverleih und Hydraulikservice  
 Alle Arbeiten rund um's Haus**

eine langlebige, ansprechende Optik. Auch eine LED-Ambientebeleuchtung lässt sich integrieren. Mit einer robusten Bauweise sind Solarzäune pflegeleicht und widerstandsfähig gegenüber Wettereinflüssen. Die Kabelführung erfolgt verdeckt innerhalb der Pfosten, wodurch das System optisch unauffällig bleibt.

## KLAUS RITTER BAUGESCHÄFT GMBH

GOETHESTR. 1 · 95111 REHAU

Fachbetrieb nach WHG § 19

- Umbau & Sanierung
  - Fassadendämmung
  - Putzarbeiten
  - Pflasterarbeiten
- Telefon: 0 92 83/16 35  
 Telefax: 0 92 83/15 39  
 E-Mail: [k-ritter-bau@t-online.de](mailto:k-ritter-bau@t-online.de)

Wenn es um Immobilien geht ...

MAKLERBÜRO

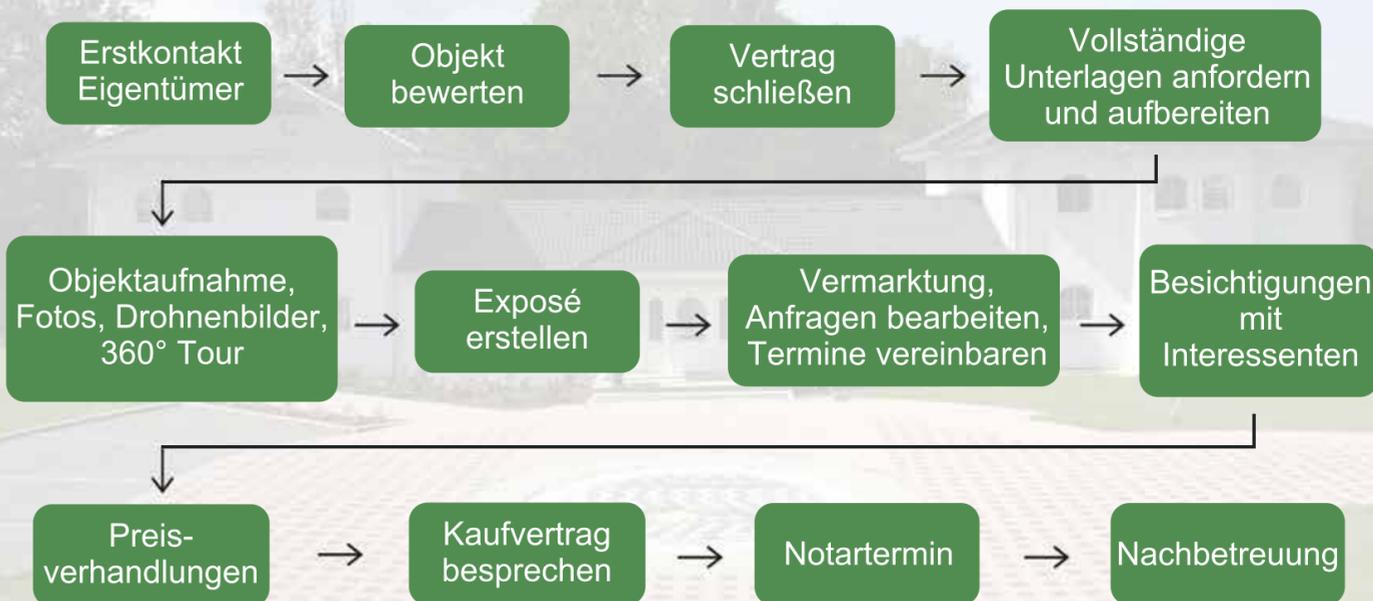
ANDREAS ÜBLER



95691 Hohenberg, Am Steinberg 2  
 E-Mail: [info@maklerbuero-uebler.de](mailto:info@maklerbuero-uebler.de)  
 Tel.: 09233 5256  
 Web: [www.maklerbuero-uebler.de](http://www.maklerbuero-uebler.de)



## Unser Rundum-Sorglos-Paket:



**3335 - Sofort bezugsfertige Doppelhaushälfte in Selb:** ca. 95 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 1.000 m<sup>2</sup> Grund, 4 Zimmer, Küche, Bad, WC, teilunterkellert, Wintergarten, Werkstatt, Garage, EA-B, 234,3 kWh, HZG Gas, Bj. (EA) 1933, EEK G KP: 155.000 Euro

**3150 - 3 Wohneinheiten, solide Rendite & zentrale Lage in Hof:** ca. 241 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 280 m<sup>2</sup> Grund, 3 WE, je 3-4 Zimmer, Küche, Bad, Flur, Mieteinnahmen ca. 13.512 Euro p.a., EA-B, 188,7 kWh, HZG Gas, Bj. (EA) 1934, EEK F KP: 265.000 Euro

**3920 - Stilvolle Villa mit Pool in Mitterteich:** ca. 280 m<sup>2</sup> Wfl., ca. 151 m<sup>2</sup> Nfl., ca. 9.200 m<sup>2</sup> Grund, 7 Zimmer, Küche, Flur, 2 Bäder, Schwimmbad, WC, voll unterkellert, 5 Garagen, EA-B, 175,2 kWh, HZG Öl, Bj. (EA) 1920, EEK F KP: 420.000 Euro

**3275 - Denkmaljuwel in guter Innenstadtlage in Wunsiedel:** ca. 270 m<sup>2</sup> Wfl./Nfl., ca. 100 m<sup>2</sup> Grund, 3 Wohn-/Gewerbeeinheiten, teilunterkellert, Bj. 1835, 2006 saniert, Ölzentralheizung, Denkmalschutz – Energieausweis nicht notwendig KP: 365.000 Euro

Wir verkaufen Ihre Immobilie – professionell, zuverlässig und zum bestmöglichen Preis!

Der Verkauf einer Immobilie ist Vertrauenssache. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung, umfassenden Marktkenntnis und einem erstklassigen Service. Wir begleiten Sie von der ersten Wertermittlung bis zum erfolgreichen Abschluss – transparent, effizient und mit höchster Sorgfalt.

### Unser Service für Sie:

- **Professionelle Wertermittlung** – Wir ermitteln den optimalen Verkaufspreis auf Basis aktueller Marktdaten.
- **Individuelle Vermarktungsstrategie** – Hochwertige Exposés, Online-Präsentation, Social Media, Drohnenaufnahmen und gezielte Käuferansprache.
- **Rundum-Betreuung** – Wir kümmern uns um Besichtigungen, Verhandlungen und die gesamte Verkaufsabwicklung.
- **Sichere und rechtssichere Abwicklung** – Von der Vertragsvorbereitung bis zum Notartermin stehen wir Ihnen zur Seite.

Vertrauen Sie auf unsere Kompetenz und lassen Sie uns gemeinsam den besten Käufer für Ihre Immobilie finden!

Ein sympathisches Paar mit zwei kleinen Kindern sucht ein Zuhause im Dreieck Hof, Himmelkron, Wunsiedel. Gesucht wird ein Haus oder eine Wohnung mit genügend Platz für das Familienleben, ein Ort an dem Kinder spielen und aufwachsen können. Meine Kunden sind finanzierungsgeprüft und bereit für den nächsten Schritt. Vielleicht ist Ihr Haus genau das passende! Melden Sie sich bei mir!  
**Ihr Makler Johannes Gutscher**

Telefon 0176 5769553  
[j.gutscher@garant-immobilien.de](mailto:j.gutscher@garant-immobilien.de)

**GARANT**  
 IMMOBILIEN  
[www.garant-immobilien.de](http://www.garant-immobilien.de)

Mehr als ein Makler.



prooptik

WIR SEHEN DICH.

Abbildung symbolisch

Die Fassung deiner zweiten Brille im Wert von bis zu

100€

+ geschenkt!<sup>2)</sup>



**50%**  
Rabatt auf die Gläser deiner **ersten Brille**<sup>1)</sup>

1) Beim Kauf einer Brille in Sehstärke mit Gläsern von ZEISS erhältst du 50% Rabatt auf die unverbindliche Preisempfehlung von ZEISS. Nicht kombinierbar mit anderen Sonderaktionen, außer dem Zweitbrillenangebot.

**50%**  
Rabatt auf die Gläser deiner **zweiten Brille**<sup>2)</sup>

2) Bei gleichzeitigem Kauf von zwei Korrektionsbrillen mit identischer Sehstärke erhältst du 50% Rabatt auf die unverbindliche Preisempfehlung von ZEISS und eine Fassung im Wert von bis zu 100€ ist inklusive.



prooptik hörzentrum

WIR HÖREN DICH.

Jetzt Termin vereinbaren.

**Kostenloser Hörtest**

Selbstverständlich diskret und unverbindlich.

Innovative Technik – klein & wiederaufladbar

Sonic Captivate 20

für nur

99€<sup>3)</sup>



Abbildung symbolisch

3) Eigenanteil mit Rezept deiner gesetzlichen Krankenkasse, inkl. gesetzlicher Zuzahlung. Preis pro Hörgerät. Privatpreis 819€. Exklusive Ladestation. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionsangeboten.

DEINE VORTEILE: SONIC  
Everyday Sounds Better

- ✓ **Intelligentes Sprache-in-Lärm-Managementssystem**  
Hervorragendes Sprachverstehen – selbst in lauter Umgebung
- ✓ **Windgeräuschunterdrückung**  
Natürliches Sprachverstehen auch bei Wind
- ✓ **Bluetooth-Konnektivität**  
Komfortables Telefonieren – Übertragung direkt vom Handy auf das Hörgerät
- ✓ **Einfache Bedienung**  
Diskret per App zu steuern
- ✓ **Vielseitige Anpassungsmöglichkeiten**  
Mit verschiedenen Hörprogrammen und individuellen Anpassungsoptionen



my-eXtra Shop Rehau



## HOL DIR MAGENTA TV

**Endlich hast du die Wahl:  
deine Kabel-TV-Pflicht entfällt**  
Gerne beraten wir dich beim Wechsel zu MagentaTV:  
Erlebe den Testsieger 6 Monate ohne Aufpreis

Inh. Kevin Wolfrum · Friedrich-Ebert-Str. 12 · 95111 Rehau  
Tel.: 09283 8891608 · Fax: 09283 8904998  
info@myeXtra-rehau.de · www.myeXtra-rehau.de

### Neuausrichtung des EgroNet unter der Leitung von Anna Šulcová:

Die Geschäftsführerin möchte den grenzüberschreitenden Verkehrsverbund breiter aufstellen

Seit über 20 Jahren verbindet das EgroNet die Regionen Bayern, Sachsen, Thüringen und Tschechien mit einem einzigartigen grenzüberschreitenden Ticketangebot. Nun stehen Veränderungen an: Seit der Übernahme des Geschäftsbetriebs durch das Landratsamt Wunsiedel i. Fichtelgebirge wird an einer Neuausrichtung des Verkehrsverbunds gearbeitet. Federführend tätig ist hier die neue Geschäftsführerin Anna Šulcová, die das Angebot breiter aufstellen und strategisch weiterentwickeln möchte. Die 25-jährige wurde in Sokolov geboren, hat Deutsch und Tschechisch in Pilsen studiert und will sich nun im Bereich Mobilität

intensiv für den grenzüberschreitenden Austausch einsetzen. „Den ersten wichtigen Schritt zum Erfolg haben wir schon gemacht. Wir haben die Sprachbarriere überwunden und ich spüre im Austausch mit den Vertreterinnen und Vertretern des Kreises Karlsbad, dass wir jetzt im wahrsten Sinne des Wortes ‚die gleiche Sprache sprechen‘ können“, sagt sie. So werde auch der Austausch in den grenzüberschreitenden Arbeitsgruppen deutlich besser vorankommen und es kann endlich auch die Bürgerschaft im tschechischen Teil des EgroNet-Gebietes in verschiedenen Workshops in die Weiterentwicklung einbezogen werden. Ihr langfristiges



Wollen gemeinsam das EgroNet in eine erfolgreiche Zukunft führen. V.l.n.r.: Geschäftsführerin Anna Šulcová, Dennis Fricken (Leiter des Mobilitäts-Teams im Landkreis) und Landrat Peter Berek. (Bildquelle Landratsamt Wunsiedel i. Fichtelgebirge)

Tschechien. Neue Verbindungen zwischen den Nachbarländern zu schaffen, ist ihm eine Herzensangelegenheit: „Das EgroNet passt genau zu unseren zahlreichen anderen grenzüberschreitenden Aktivitäten. Gemeinsam mit der Euregio Egrensis haben wir auch die Chance Fördermöglichkeiten zu erschließen, die uns bei der Weiterentwicklung helfen werden.“

Hintergrund: Das EgroNet ist ein grenzüberschreitender Verkehrsverbund, zu dem sich 14 Landkreise und kreisfreie Städte aus Sachsen, Thüringen, Bayern und Tschechien zusammengeschlossen haben. Sie kooperieren mit rund 50 Verkehrsunternehmen und bieten gemeinsam ein grenzüberschreitendes Ticket für die Nutzung von Bus und Bahn an.

Ziel ist, die Tariflandschaft des EgroNets zu harmonisieren, die Fahrpläne zu vereinheitlichen und seine Bekanntheit zu steigern. Dennis Fricken, der Leiter des Mobilitäts-Teams im Landratsamt, an das das EgroNet angegliedert wurde, sieht auch die Erschließung neuer Zielgruppen als sinnvoll. Bislang sei das Angebot stark am Tourismus orientiert. Zusammen mit Anna Šulcová will er auch Pendler oder SchülerInnen und Schüler verstärkt in den Fokus nehmen. Geht es nach den beiden, soll das EgroNet ein Angebot werden, dass grenzüberschreitend täglich genutzt werden kann. „Nicht zuletzt würden wir gerne das Gebiet des EgroNets erweitern, beispielsweise in Richtung Pilsen, oder auch auf bayerischer Seite in den Süden Richtung Weiden und darüber hinaus“, erklärt Dennis Fricken. Landrat Peter Berek, gleichzeitig Präsident der grenzüberschreitenden Euregio Egrensis, sieht das EgroNet auch als eine Verlängerung des

Verkehrsverbunds Großraum Nürnberg (VGN) in Richtung Sachsen, Thüringen und

Dach • Fassade • Dachflächenfenster • Spenglerei  
• Sonnenkollektoren •



Geschäftsführer: Dachdeckermeister Sven Röhring  
Ziegelhüttenweg 24 • 95111 Rehau  
Telefon: 09283/1348  
info@roehring-dach.de  
www.roehring-dach.de

Ihr Fachbetrieb für  
HEIZUNG • LÜFTUNG • KLIMA • SANITÄR  
**HACKER**  
HAUSTECHNIK GMBH  
Schnell und zuverlässig  
95213 Münchenberg Telefon: 09251/850122  
95158 Kirchenlamitz Telefon: 09285/913142  
95100 Selb Telefon: 09287/760450  
Notruf- und Kundendienst:  
(0171) 6044962

### Schlanker Aufbau für behagliche Wärme Darauf kommt es bei der Nachrüstung einer Fußbodenheizung im Altbau an

(DJD). Viele Eigentümer älterer Gebäude beschäftigen sich aktuell mit dem Plan, die alte Öl- oder Gasheizung durch eine Wärmepumpenanlage zu ersetzen. Damit rücken gleichzeitig Flächenheizungssysteme in den Fokus. Denn im Vergleich zu herkömmlichen Heizkörpern punktet beispielsweise eine Fußbodenheizung mit niedrigeren Vorlauftemperaturen. Das senkt den Energiebedarf und stellt eine passende Abbrundung zur Wärmepumpe oder einer Solaranlage dar. Hinzu kommt der Gewinn an Wohnkomfort durch die gleichmäßige, behagliche Wärmeverteilung im gesamten Raum.

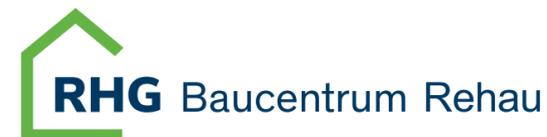
#### Geringe Aufbauhöhen sind gefragt

Eine Herausforderung im Altbau: Häufig ist nicht die Aufbauhöhe für den Einbau von herkömmlichen Fußbodenheizungssystemen vorhanden. Hinzu kommen statische Themen, da beispielsweise alte Deckenkonstruktionen das Gewicht konventioneller Estricheinbauten nicht tragen können. „In beiden Fällen bieten dünn-schichtige Flächenheizungssysteme eine echte Alternative. Die Rohrleitungen benötigen nur eine geringe Estrichüberdeckung. Das spart Material, Gewicht und somit CO<sub>2</sub>“, erklärt Maurice Bonfrere von Saint-Gobain Weber. Um den Einbau einer Fußbodenheizung auch

bei begrenzten Raumhöhen zu realisieren, können Hauseigentümer die Beratung durch erfahrene Handwerker in Anspruch nehmen. Die Fachleute können individuell geeignete Lösungen bis hin zum Konstruktionsaufbau und der Wahl der passenden Produkte empfehlen. Unter www.de.weber etwa gibt es im Bereich Bodenverlegung das Online-Tool "Fußbodenselektor", weitere ausführliche Informationen zu allen möglichen Lösungen sowie die Möglichkeit, Ansprechpartner vor Ort zu finden.

#### Das geeignete Bodensystem auswählen

Die Konzeption des neuen Bodenaufbaus inklusive Fußbodenheizung und die Auswahl der geeigneten Komponenten erfordern Fachwissen und Erfahrung. Hersteller wie Saint-Gobain Weber unterstützen dabei das Handwerk und Hauseigentümer mit leichten Systemaufbauten für unterschiedliche Heizsysteme. So komplettiert etwa der faserarmierte Heizestrich weber.floor 4180 das Sortiment. Er ist speziell geeignet für Bestandsgebäude mit geringer Statik und Raumhöhe. Das Material lässt sich zudem effizient und zeitsparend maschinell verarbeiten. Ein tragfähiger Untergrund, das abgestimmte Bodensystem schaffen somit die Voraussetzung für den nachträglichen Einbau einer Fußbodenheizung.



95111 Rehau  
Am Frauenberg 8  
Tel. 09283 59160



**15%**  
auf einen Artikel Ihrer Wahl  
**Coupon**

Rabatte sind nicht gültig für Sonder- und Angebotspreise, Tabakwaren, Zeitschriften, Bestellware, Betriebsstoffe sowie bereits abgeschlossene Kaufverträge. Coupons sind nicht kombinierbar. Gültig vom 22.03. - 29.03.2025 und nur im RHG Bauzentrum Rehau.



**10%**  
auf einen Einkauf Ihrer Wahl  
**Coupon**

Rabatte sind nicht gültig für Sonder- und Angebotspreise, Tabakwaren, Zeitschriften, Bestellware, Betriebsstoffe sowie bereits abgeschlossene Kaufverträge. Coupons sind nicht kombinierbar. Gültig vom 22.03. - 29.03.2025 und nur im RHG Bauzentrum Rehau.

### Frische Farbtupfer für den Garten

Selbst Gartenmöbel zimmern oder alte Möbel mit Lack kreativ neu gestalten

(DJD). Selbermachen ist in: Mit eigenhändig gezimmerten Bänken, Möbeln oder Schaukeln erhält der Garten ein unverwechselbares Flair. Mehr als zwei robuste Bretter in der gewünschten Länge, einige Profilhölzer sowie die passende Verschraubung braucht es nicht, um eine attraktive Sitzbank herzustellen. Damit die Freude



Eine Sitzbank für den Garten lässt sich selbst einfach bauen. Lack schützt das Holz dauerhaft, in der kreisrunden Aussparung ist später Platz für eine Kübelpflanze. Foto: DJD/Schöner Wohnen Farbe

daran lange anhält, benötigt das Holz einen guten Schutz, zum Beispiel mit dem Polarweiss Weißlack, der für nahezu alle Oberflächen innen und außen geeignet ist. Der vielseitige Weißlack hat viele Eigenschaften der beliebten Wandfarbe übernommen,

etwa die sehr hohe Deckkraft und den gleichmäßigen Verlauf für glatte Oberflächen. Der Lack ist außerdem vergilbungsbeständig, lösemittelfrei und besonders stoß- und kratzfest. Unter www.schoener-wohnen-farbe.com gibt es mehr Details.

# KIEFER-DLZ.de

## DAS DIENSTLEISTUNGSZENTRUM

FACILITY & AFTER-SALES-MANAGEMENT

INH. SVEN STOCKER

- OBJEKT BETREUUNG
- GRÜNANLAGEN/FLÄCHENPFLEGE
- KEHR- UND WINTERDIENST
- HAUSMEISTERSERVICE
- UMZÜGE/AUFLÖSUNGEN
- VERPUTZARBEITEN
- UND VIELES MEHR

Carl-Netzsch-Straße 11 • 95100 Selb • Mobil: 0176 20978381  
Mail: svenstocker85@web.de • www.kiefer-dlz.de

## Küchen Weiss

www.kuechen-weiss.de

Bahnhofstraße 20  
95659 Arzberg  
Tel. 09233/715988  
kuechen\_weiss@gmx.de



Bahnhofstraße 10  
95100 Selb  
Tel. 09287/5515  
kuechen\_weiss\_selb@gmx.de



## Tolle Haustüren große Ausstellung

Böden • Decken  
Fenster • Türen  
Haustüren • Rollos  
Markisen • Zäune  
Auf Wunsch mit Montage



Ihr HolzFachMarkt

Ortsteil Dürnberg  
95195 Röslau  
Telefon: 09238-96501  
www.holz-opel.de

**Aktionshaustüren ab 2.148,00 €**

### Minimalismus und Flexibilität im Eigenheim

(DJD). Der Trend zu Tiny Houses hat in den letzten Jahren an Popularität gewonnen. Diese kleinen, oft mobilen Wohnräume mit maximal 50 Quadratmeter bieten eine effiziente Nutzung des Raums und setzen auf minimalistische Gestaltung. Auch wenn man nicht in ein Minihaus ziehen möchte, so können Bauherren dennoch viel von diesem Trend lernen und in ihre Projekte integrieren. **Platzbedarf realistisch einschätzen** Eine wertvolle Lehre aus der Tiny-House-Bewegung ist für Stange die Frage: Wie viel Platz benötige ich tatsächlich? Was sind die Funktionen, Möbel und Einrichtungen, auf die ich keinesfalls verzichten möchte? Durch die Konzentration auf das Wesentliche lässt sich der Grundriss eines Hauses optimieren. So können Räume zum Beispiel flexibel genutzt werden. Im Tiny House essenziell, lassen sich Teile davon auch im normalen Eigenheim kreativ umsetzen. Typische Beispiele sind Wohnzimmer, die sich mit ein paar Handgriffen zum Gästezimmer umbauen lassen, sowie eine Homeoffice-Ecke im Schlafzimmer oder im Koch-Ess-Bereich. Wer sich unsicher ist, kann unabhängigen Rat einholen, zum Beispiel durch einen BSB-Bauherrenberater. Unter www.bsb-ev.de gibt es dazu mehr Informationen und ein bundesweites Beraterverzeichnis. Kosten sparen lassen sich auch durch den Verzicht auf einen Keller. **Nachträgliche Erweiterungen bereits vorausplanen** Viele Tiny-House-Konzepte bauen auf Modulen auf, die sich einfach zusammenstellen und problemlos erweitern lassen. Dieses Grundprinzip bieten auch manche Fertighausanbieter an, bei denen man verschiedene Module wählen und kombinieren kann. Ein Vorteil dabei: Die Hauselemente sind weitgehend im Werk vorgefertigt, sodass Bauzeiten kurz ausfallen. Doch bei einem individuell geplanten Haus lassen sich Erweiterungen ebenfalls vorplanen. An einem Holzbau etwa sind nachträgliche Anbauten leichter realisierbar als an einem Stein auf Stein gemauerten Gebäude. Bei der Bauplanung sollte berücksichtigt werden, dass die Anschlüsse für Versorgungsleitungen in neue Bauteile bereits vorbereitet sind. So kann man zunächst kostensparend kleiner planen und später erweitern, etwa wenn Kinder kommen und mehr Budget verfügbar ist.



Baumfällungen

- Arbeiten mit Arbeitsbühne oder Seilklettertechnik
- Problembaumfällungen
- Baumpflege
- Sträucher- und Heckenschnitt / Obstbaumschnitt
- **Zaunbau JETZT NEU**
- Wurzelstockfräsung
- **Rollrasen verlegen JETZT NEU**

Mobil 0152 52104827  
www.baumfaellungen-gipser.de




Renovierungssysteme  
**KIESLICH**

T. Kieslich  
09287 / 9528295

**Laminatböden / Designböden**  
Mit keramischem Kern, waterproof

**Einfach fußzinierend!**

### So bereiten Zimmerpflanzen lange Freude

Vier Tipps einer Expertin für die richtige Pflanzenpflege

(DJD). Schöne und gesunde Zimmerpflanzen bereiten lange Freude - dazu ist die richtige Pflege wichtig. Vier Tipps kommen von Anita Dittmeier vom Pflanzgefäße- und Substrat-Hersteller Lechuza:

- Gefäße mit Bewässerungssystem und Wasserstandsanzeiger helfen, Pflanzen immer mit der richtigen Menge an Feuchtigkeit zu versorgen. Infos: www.lechuza.com.
- Viele Zimmerpflanzen freuen sich über ausreichend Licht und fühlen sich am Fenster wohl. Bei einigen sollte man aber im Sommer mit direkter Sonneneinstrahlung aufpassen.
- Zimmerpflanzen sollten bei Bedarf alle zwei bis drei Jahre umgetopft werden. Dabei kann statt handelsüblicher Blumenerde mineralisches Pflanzsubstrat wie etwa Pon zum Einsatz kommen.
- Hochwertige Langzeit- und Flüssigdünger liefern den Pflanzen die nötigen Nährstoffe.



Mineralische Pflanzsubstrate sind aufgrund ihrer mineralischen Basis strukturstabil und können sich im Vergleich zu Erde nicht verdichten oder verklumpen. Foto: DJD/Lechuza

## FRANK HÖRL

SANITÄR ► HEIZUNG ► FLASCHNEREI

Komplettbäder • Alternative Energien  
Solaranlagen • Rohrreinigung mit Rohrkamera

95100 Selb/Erkersreuth · Bergstraße 15  
Tel. 0 92 87/50 0164 · Fax 0 92 87/50 01 65  
Mobil: 0160/8411517

Meisterbetrieb für Sanitärinstallation und Heizungsbau



Haustüren Vordächer  
Fenster Rollläden Markisen  
Terrassenüberdachungen

Bezirksleiter **Holger Gärtner**  
Martin-Pöhlmann-Str. 18 · 95100 Selb · Mobil 0160-99173949



**Ü - HAUS.DE**  
Zuhause ist, was wir bauen!

### Ü-Haus.de GmbH

steht für exzellente Qualität, langjährige Erfahrung und maßgeschneiderte Lösungen im Bereich Fertighausbau – und das **bundesweit**.

In über **55 Jahren Hausbau** hat unser Hersteller RD Rymarov und wir als seine Generalvertretung über **26.000 Eigenheime** erfolgreich realisiert. Als regional verwurzelt Unternehmen setzen wir auf individuelle Beratung und persönliche Betreuung. Wir stehen Ihnen mit unserer umfangreichen Expertise von Anfang an zur Seite – **vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe**

- 55 Jahre Erfahrung
- 30 Jahre Garantie auf statische Konstruktion
- 18 Werkzeuge Bauzeit
- 26.000 Häuser gebaut
- 480 neue Häuser pro Jahr

**Besuchen Sie unseren Musterhauspark!**  
Entdecken Sie ebenfalls die Vielfalt unserer Tiny Häuser

**Vereinbaren Sie noch heute Ihren Termin und erleben Sie Ihr zukünftiges Zuhause!**

Jetzt kostenfrei beraten

- Sie erreichen uns +49 9233 7140980
- neubau@ue-haus.de
- www.ue-haus.de
- www.ü-tiny.de
- Am Steinberg 2 95691 Hohenberg a. d. Eger



www.ue-haus.de

**Ü - TINY.DE**  
Lebensqualität reduziert auf s Maximum

Alle Beschreibungen richten sich ausschließlich und ohne Ausnahmen nach unseren aktuelle AGB und BLB I Abbildungen können Sonderausstattungen enthalten. I Fehler und Irrtümer vorbehalten. I Alle Angaben ohne Gewähr. Alle qm und m Angaben sind ca. Angaben.



www.ü-tiny.de

VIESSMANN

## 100% erneuerbar mit Pellets heizen.

Vitoligno 300-C - der vollautomatische Holzpelletkessel für effizientes, umweltschonendes Heizen in Neubau und Bestand:

- + Unabhängigkeit von Öl und Gas
- + Nachwachsender Brennstoff Holz für eine nachhaltige, CO<sub>2</sub>-neutrale Wärmeversorgung
- + Hoher Wärmekomfort bei niedrigen Heizkosten und geringen Emissionen
- + Komfortable Bedienung und Services per ViCare App

Förderung von bis zu **70%**

viessmann.de/vitoligno



Wir beraten Sie gern:

**KALO**  
HAUSTECHNIK

Reuthbergsiedlung 9 | 95100 Selb  
Telefon: 09287 5690793 | info@kalo-haustechnik.de

## Bescheid wissen und die Kraft der Sonne richtig nutzen

(DJD). Es gibt viele Gründe für die Installation einer Photovoltaik-Anlage: Erstens ist Solarenergie unerschöpflich, zweitens leistet sie einen bedeutenden Beitrag zum Klimaschutz durch die Reduzierung von CO<sub>2</sub>-Emissionen, drittens können Nutzerinnen und Nutzer dadurch unabhängiger vom Strommarkt werden und langfristig ihre Stromkosten senken. Bei Neubauten gilt in Deutschland oftmals bereits eine Solardachpflicht, aktuelle Infos zu Förderungen durch Bund und Länder für PV-Anlagen findet man etwa unter [www.lichtblick.de/wissen/solar](http://www.lichtblick.de/wissen/solar). **Wie funktionieren PV-Anlagen, und welche Anforderungen müssen erfüllt sein?** PV-Anlagen verwandeln Sonnenlicht über Solarzellen in elektrische Energie. Ein Wechselrichter wandelt den entstandenen Gleichstrom in nutzbaren Wechselstrom um. Das vorgesehene Dach sollte

nicht durchgängig verschattet sein, etwa durch große Bäume oder Gebäude in der Nachbarschaft. Außerdem sollte es in den nächsten 20 Jahren nicht sanierungsbedürftig sein, die Statik muss die Installation der Anlage erlauben und das Ganze gesetzlich zulässig sein. Die optimale Größe hänge davon ab, wie viel Dachfläche zur Verfügung steht und welchen Bedarf an Strom man im Haushalt hat. Zu beachten ist zudem, dass sich Solarzellen und Solarmodule hinsichtlich des Wirkungsgrads, der Kosten und ihrer Größe unterscheiden. **Muss ich die PV-Anlage anmelden? Und kann ich sie auch mieten?** Nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) muss der Energieversorger der PV-Anlage zunächst zustimmen, wodurch zugleich auch die Genehmigung für die Strom-einspeisung erteilt wird. In

manchen Fällen sind damit Auflagen verbunden, die mit dem Fachbetrieb geklärt werden müssen. Sei die Anlage installiert und betriebsbereit, erfolgt die Eintragung ins Marktstammdatenregister der Bundesnetzagentur. Eine PV-Anlage kann man heute auch mieten statt kaufen, mehrere Unternehmen bieten dies inzwischen an. **Was hat es mit Einspeisevergütung und Eigenverbrauch auf sich?** Im EEG ist geregelt, dass es für Solarstrom, der ins öffentliche Stromnetz eingespeist wird, über einen Zeitraum von 20 Jahren eine sogenannte Einspeisevergütung gibt. Der weitestgehend effizienteste Weg, von einer PV-Anlage zu profitieren, ist allerdings der Eigenverbrauch. Je mehr selbst erzeugten Strom man im Haus, auch etwa durch die Nutzung eines Speichers, verbrauchen kann, desto rentabler wird die Anlage.



Mehr als ein Makler.

**Vielleicht haben Sie das richtige Zuhause?** Liebe Eigentümer in der Region, für eine glückliche Familie mit Kindern suche ich ein Haus mit Garten, in dem die Kleinen aufwachsen und spielen können. Ob Bungalow, Einfamilienhaus oder Zweifamilienhaus - alles ist willkommen! Kleinere Renovierungsarbeiten sind kein Hindernis und der **Einzug kann flexibel gestaltet werden**. Ich freue mich darauf, von Ihnen zu hören! **Ihre Jessica Wagner**

Telefon 01590 18 39 384  
j.wagner@garant-immo.de

**GARANT**  
IMMOBILIEN

www.garant-immo.de

## Raus aus dem Winterschlaf, rein ins Garten-Vergnügen

(DJD). Laut STIHL Gartenbarometer 2025 ist für gut 66 Prozent aller Gartenbesitzer der eigene Garten mehr Lust



*Frühjahrsputz im Garten: Mit einem Hochdruckreiniger mit Flachstrahldüse lassen sich die Spuren der kalten Jahreszeit schnell und einfach beseitigen. Foto: DJD/Andreas Stihl*

als Lust. Die Vorfreude auf die neue Saison ist daher groß, auch wenn zuvor noch einige Aufgaben anstehen: der Rasen muss für ein kräftiges Wachstum von herabgefallenen Ästen und Laub befreit und Hecken und Gehölze müssen geschnitten werden. Moos und Algen auf Terrassenbelag und Gartenmobiliar lassen sich mit einem Hochdruckreiniger wie dem STIHL RE 80 beseitigen. Unter <https://stihl.ly/Fruehjahrsputz> finden sich weitere Tipps für den Frühjahrsputz sowie Ideen für nachhaltiges Gärtnern. Rasen- und Baumschnittgut lassen sich vielfältig weiterverwenden, etwa als Mulchschicht oder im Hochbeet. Noch ein Tipp: Mit Nistkästen kann man heimische Wildvögel unterstützen.

## ZENKER

## Ihr Ansprechpartner für:

- Asphaltbau
- Pflasterbau
- Kanalbau
- Erdbau

Wir sind für Sie da.

Fohrenreuther Str. 19 · 95111 Rehau  
Tel.: 0151 / 28 45 34 96  
www.zenker-baut.de

## Ihre Wünsche im Fokus. Fachberatung vor Ort!

www.ep-schaller.de

**EP: Elektro Schaller**  
Einfach persönlicher.



Inh. Harald Böhner e.K.  
95632 Wunsiedel,  
Jean-Paul-Platz 2-6  
E-Mail: firma@elektroschaller.de  
Telefon 09232 6900

## Kolpingsfamilie Marktredwitz startet wieder Kleider- und Schuhsammlung am 12. April

Die Kolpingsfamilie Marktredwitz sammelt am 12. April im gesamten Stadtgebiet und den Ortsteilen wieder Kleider und Schuhe für soziale Zwecke. Die Kolpingsfamilie bittet die Bevölkerung wieder um ihre Unterstützung. Gesammelt werden Bekleidung aller Art, Federbetten, Woll- und Stricksachen, Ledergürtel und Taschen, Bett und Haushaltswäsche, Gardinen und besonders Schuhe. Auf keinen Fall dürfen Textilabfälle, Teppiche, Matratzen, Heizkissen, Kunststoffe und Haushaltsgeräte dabei sein. Die Kolpingsfamilie Marktredwitz, die diese Kleidersammlungen nun schon seit 1968 durchführt in Marktredwitz, arbeitet ehrenamtlich und viele Firmen aus der Region unterstützen diese Aktion, indem sie ihnen kostenlos Fahrzeuge zum Sammeln zur Verfügung stellen. Ein besonderer Dank gilt allen Helfern, die bei der Altkleideraktion mithelfen. Alle Fahrzeuge und Helfer treffen sich am Samstag 12. April um 9.00 Uhr am Bauhof der Stadt Marktredwitz in der Böttgerstr.10. Dort können auch an diesem Vormittag noch Altkleidersäcke abge-

geben werden. Der Erlös der Kleidersammlungen, die von der Kolpingsfamilie durchgeführt wird, kommt auch sozialen Projekten des Kolpingwerkes zugute. Eine weitere Unterstützung, durch die alljährlichen Altkleidersammlungen der Kolpingsfamilien erfährt unser Kolping-Familien Erholungs- und Ferienhaus Bayerischer Wald im Lamer Winkel. Dieses Haus ist für alle Familien offen, nicht nur für Kolpinger und kann durch gemeinnützige Zuschüsse preisgünstig von Familien und Senioren genutzt werden. Es werden in jedem Haushalt ein Sack für die Altkleider hinterlegt. Sollten Sie noch mehr Säcke benötigen, liegen diese in den Zweigstellen und der Hauptstelle der Sparkassen, der Metzgerei Zeitthofer, und in Lorenzreuth im Dorfladen und den kath. Kirchen aus. Größere Mengen können auch in stabile blaue Müllsäcke verpackt werden. Die Kolpingsfamilie bittet um tatkräftige Unterstützung und die Säcke bitte erst am Samstag 12. April bis spätestens 8.30 Uhr gut sichtbar am Straßenrand bereitzustellen.

## „Tagebuch eines Komikers“ von und mit Eisi Gulp

Ab sofort Karten erhältlich

Der Kartenvorverkauf für den Auftritt von Eisi Gulp in Marktredwitz ist gestartet. Am Sonntag, 23. November 2025 zeigt der „Papa Eberhofer“ sein neues Solo-Comedy-Programm „Tagebuch eines Komikers“ in der Stadthalle in Marktredwitz (Bauerstraße 10). Spätestens seit den neun Eberhofer-Krimi-Verfilmungen kennt ihn wohl jeder als den kiffenden Film-Papa des Polizisten Franz Eberhofer. Seit 2015 spielt er in "Dahoam is doaham" und er hat in unzähligen anderen Spielfilmen und Serien mitgewirkt. Bereits Anfang der 1980er Jahre wurde er bekannt durch die "Eisi Gulp Show" und die BR-Sendung "Live aus dem Alabama". Eisi ist ein vielseitiger Komiker, dessen Körper so sprachgewaltig ist wie sein Geist und der gleichzeitig mit Wortwitz, Mimik und Bewegungen perfekt zu jonglieren weiß, während er höchst unterhaltsame Anekdoten aus seinem Leben erzählt. Werner Eisenrieder, wie der Münchener bürgerlich heißt, ist aber nicht nur Schauspieler und Komiker, er hat ebenso Tanz

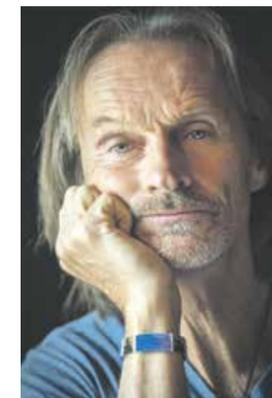


Foto (c) Ewa Wiese

in New York sowie Akrobatik und Stunt in Paris studiert - ein wahrer Allround-Künstler. Ein Abend, der sicher die Lachmuskeln bis zum äußersten strapazieren wird, ist garantiert. Und natürlich darf sich das Publikum auch auf seine legendären Tanzeinlagen freuen. Der Comedy-Abend beginnt um 19.00 Uhr, Einlass ist bereits um 18.00 Uhr. Karten sind ab sofort online unter [www.okticket.de](http://www.okticket.de) und in der Tourist Information Marktredwitz erhältlich.

## AKTIV IN DEN FRÜHLING



SPÜR DIE NATUR

**30%** auf viele E-Bikes und Fahrräder



## FABRY Radsport e.K.

95615 Marktredwitz · Markt 53

Telefon: 09231 5495 · [www.fabry-radsport.de](http://www.fabry-radsport.de)

Samstag 22.03.2025

20.00 Uhr bis 22.30 Uhr  
**GERY & THE JOHNBOYS - Rock'n' Roll Night**  
Stadthalle Marktredwitz,  
Bauerstr. 10, Ticketpreis: 15 € + VVK-Gebühr

Dienstag 25.03.2025

15.00 Uhr bis 15.45 Uhr  
**Erzähltheater: Die kleine Hummel Bommel**  
Stadtbücherei Marktredwitz,  
Fikentscherstraße 24

Freitag 28.03.2025

15.00 Uhr bis 16.30 Uhr  
**Bastelnachmittag: Osterbastelei**  
Stadtbücherei Marktredwitz,  
Fikentscherstraße 24,  
Unkostenbeitrag: 2,00 €  
[stadtbuecherei@marktredwitz.de](mailto:stadtbuecherei@marktredwitz.de),  
Telefon: 09231/501272

## 10 Jahre Textilpflege Moser in Marktredwitz

Egal ob Reinigung oder Änderungs Schneiderei - bereits seit 10 Jahren sorgen Nadja Moser und ihr Team dafür, dass ihre Kunden immer gut gekleidet sind. In diesem Jahr feiert der Spezialist für Textilien aller Art, der neben dem Geschäft in Marktredwitz auch eine Annahmestelle in Selb hat, sein 10-jähriges Jubiläum. Bei ihrem Besuch in der Leopoldstraße 8 gratulierten Oberbürgermeister Oliver Weigel und Wirtschaftsförderer Thomas Hecht dem gesamten Team zum 10. Geburtstag.



Leopoldstraße 30 · 95615 Marktrechwitz

www.kec-marktrechwitz.de · Tel. 09231 97350-0



**Wir bieten Services rundum** Nagelpflege, Nageldesign, Fußpflege und Wimpernverlängerung. Von Gel und Acryl, bis hin zu Shellac. Von Maniküre bis zur Pediküre. Holen Sie sich eine kleine Auszeit. **Wir freuen uns auf Sie! Ihr DV Nails Team**

**KLIER**  
**TEDI**  
**FUSSL**  
aetka.de  
Reisebüro **sonnenklar**  
viel. mehr. urlaub.  
**BONITA**  
**Brunner Bäcker**  
Backen mit  
**CINEPLANEE**  
MARKTREDWITZ  
**OPTIK VÖLKEL**  
BRILLEN | UHREN | SCHMUCK

**DOLCE VITA**  
**vodafone**  
**Ernsting's family**  
Von fröhlichen Familien empfohlen.  
**BIJOU BRIGITTE**  
**JEANS fritz** **McPaper**  
**NKD**  
**DO AN**  
**MODEWERK**  
Städtische Mode  
**mister.lady**  
**Sparkasse Hochfranken**



**Hunkemöller überzeugt mit einem umfangreichen Sortiment** an BHs, Slips, Alltagswäsche, Nachtwäsche, Bikinis, Bademode, HKMX-Sportmode, Strumpfwaren und diversen Accessoires. Unsere Mitarbeiterinnen helfen Ihnen mit einem ausgezeichneten Kundenservice in unserer Hunkemöller Filiale dabei, die perfekte BH-Größe und Form zu finden. **So wird Ihr Besuch zu einem erfolgreichen Shopping-Erlebnis.**

**Flohmarkt rund ums Kind in Rehau**

Am Samstag den 26.04.2025 findet von 9.00 bis 12.00 Uhr am Schützenfestplatz in Rehau ein Flohmarkt mit allem rund ums Kind statt. Im Angebot sind Baby- und Kinderkleidung, Spielzeug, Bücher, Babyschalen, Kinderwagen, Laufräder und vieles mehr. Veranstalter wird der Flohmarkt vom Förderverein und Elternbeirat des Martin-Luther-Kindergartens und dem Elternbeirat des Löhe-Kindergartens. Anmeldungen per E-Mail unter [kids.rehau.flohmarkt@gmx.de](mailto:kids.rehau.flohmarkt@gmx.de). Die Standgebühr beträgt 10,- Euro. Bei starkem Dauerregen und Unwetter entfällt der Flohmarkt ersatzlos.

**Kleider- und Spielzeug - Flohmarkt**

am **Samstag, 26.04.2025**  
von **09:00 bis 12:00 Uhr**  
(Aufbau ab 8 Uhr)  
wo: **Schützenfestplatz, 95111 Rehau**

Standgebühr 10,- Euro pro Tisch

Tische und Kleiderständer sind selbst mitzubringen! Ihr seid selbst für den Verkauf eurer Ware verantwortlich. Maximale Stellfläche pro Verkäufer 3,0 Meter Länge. Mehr Informationen per E-Mail

Eine verbindliche Anmeldung bitte per E-Mail an:  
**!! ACHTUNG NEUE EMAIL ADRESSE !!**  
[kids.rehau.flohmarkt@gmx.de](mailto:kids.rehau.flohmarkt@gmx.de)

Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt.  
Standkosten und Spenden gehen zu 100% an Löhe-, sowie Martin-Luther-Kindertagesstätte in Rehau.

Veranstalter:  
Förderverein Martin-Luther Kindergarten Rehau Ziegelhütte e.V.  
Elternbeirat Löhe Kindertagesstätte

Bei starkem Dauerregen und Unwetter entfällt der Flohmarkt ersatzlos

**... der etwas andere Laden**  
**verkaufsoffener Sonntag, 6. April 2025**

Schützenstraße 1  
95111 Rehau  
Tel.: 09283 899661  
Di. - Fr.: 09:00 - 13:00 Uhr  
14:30 - 18:00 Uhr  
Mi. u. Sa.: 09:00 - 13:00 Uhr  
Montag geschlossen

[www.leder-glaesel.de](http://www.leder-glaesel.de)  
[www.facebook.com/lederglaesel](https://www.facebook.com/lederglaesel)



**Rehauer Frühlingsmarkt am Maxplatz**

**6. April ab 11.00 Uhr mit verkaufsoffenem Sonntag ab 13.00 Uhr**



**Werbegemeinschaft verteilt Frühlingsgrüsse**

Die Rehauer Werbegemeinschaft begrüßt den Frühling und verschenkt in den Geschäften ihrer Mitglieder Blumensamen oder ein kleines Osterpräsennt an die Kunden. Der Frühling wird auch in Rehau ankommen und damit die Gärten und Balkone der Rehauer aufblühen können, verteilen die Mitglieder der Rehauer Werbegemeinschaft Blumensamen zum Frühlingsanfang.



pracht zum Einkauf dazu. Die Aktion soll - solange der Vorrat reicht - bis zum Osterwochenende laufen. Die Geschäfte in der Innenstadt haben zum Frühlingsmarkt von 13.00 bis 17.00 Uhr geöffnet.

**Öffentlicher Bücherschrank im Rehauer Bahnhof**

Seit bald einem Jahr lädt ein öffentlicher Bücherschrank im renovierten Rehauer Bahnhofsgelände Bücherfreunde zum Stöbern ein. Bereits kurz nach der Aufstellung im April 2024 begann sich das elegante Stadtmöbel mit Büchern aller Art zu füllen. Das Prinzip solcher Einrichtungen ist überall das Gleiche: jeder kann Bücher, die nicht mehr benötigt werden, aber noch lesenswert erscheinen, hier einstellen. Gleichzeitig kann man sich hier mit neuem Lesestoff versorgen. Je stärker der Schrank frequentiert wird, desto häufiger gibt es Neues zu entdecken. Im Idealfall funktioniert das ganz von alleine. Die Betreuung durch



das Team der Rehauer Stadtbücherei sorgt lediglich dafür, dass sich Zu- und Abgänge in etwa die Waage halten und der Schrank nicht aus den Nähten platzt. Möglich gemacht hat diese Einrichtung die ILE Dreiländereck, die mit Fördermitteln einen Großteil der Anschaffung geschultert hat.



**DA KOMMT WAS AUF EUCH ZU!**

**5. April 2025 DRACHENFEST**

Neue Saison. Neue Modelle. Neue Farben. Jetzt bei uns!

NEU: Z900 SE

Durchstarten in die sonnige Jahreszeit ...

Beim Drachenfest am 5. April 2025 geht's richtig rund. Viele neue Modelle warten auf euch. Allein die neue Z900 ist schon einen Besuch wert. Und dazu gibt es noch vier weitere Newcomer. Vorbeischaun und alles live erleben. Hier fängt die Saison richtig an!




**Kawasaki** Let the good times roll

**MOTO K-TEAM GMBH**  
Hofer Straße 20 · 95111 Rehau  
Tel. 09283-899 8838 · www.motorsport-kteam.de

**YAMAHA**  
Revs Your Heart

**DRUCK- U. WERBEZENTRUM SELB**

OFFSETDRUCK · DIGITALDRUCK  
AUSSENWERBUNG · HANDLING  
COPY-SHOP · BÜROMARKT

Hohenberger Straße 49 · 95100 Selb  
Telefon: 09287 2163 · druckereiselb.de · büromarktselb.de



**SOMMERREIFEN aller Hersteller**

z.B. Continental, Michelin, Platin und viele mehr

**Tagesaktuelle Preise auf Anfrage**

**Bosch Car Service**  
Inh. Sven Seidel  
95100 Selb Tel. (0 92 87) 34 30  
Goetheplatz 5 Fax (0 92 87) 16 21

SERVICE RUND UM IHR FAHRZEUG

**Die große Freiheit birgt auch Risiken**  
*Motorrad: Darum ist ein ausreichender Versicherungsschutz für Biker so wichtig*

(DJD). Die Faszination des Motorradfahrens zieht vor allem in der warmen Jahreszeit unzählige Enthusiasten auf die Straßen, die das Gefühl von Freiheit in jeder Kurve spüren möchten. Eine Tatsache sollten Biker nicht ignorieren: Sie tragen ein signifikant höheres Risiko als Autofahrer, in einen schweren Unfall verwickelt zu sein. Das Statistische Bundesamt zählte 2023 knapp 26.000 verunglückte Motorradfahrer, 497 starben, das waren fünf mehr als im Jahr davor. Ein ausreichender Versicherungsschutz sollte daher unverzichtbarer Begleiter auf jeder Fahrt sein: **Haftpflicht obligatorisch - eventuell günstiger Einstieg als Zweitfahrzeug möglich**

Jede Bikerin und jeder Biker muss eine Kfz-Haftpflicht abschließen. Sie kommt für Schäden auf, die Betroffenen eines vom Fahrer oder der Fahrerin des Motorrads verursachten Unfalls entstehen. Und sie zahlt bei Schäden, die Personen erleiden, die man als Sozium mitgenommen hat. Neben Personenschäden sind auch Sachschäden an Fahrzeugen oder Gebäuden durch die Haftpflicht gedeckt. Mit einer Teilkasko oder einer Fahrzeugvollversicherung kann man zusätzlich die Beschädigung des eigenen Motorrads abdecken. Einige Anbieter gewähren eine verbesserte Zweitwagenregelung. Versicherungsnehmer erhalten dann für ihr Motorrad eine bessere Schadenfreiheitsklasse (SF-Klasse), wenn sie bei derselben Versicherung bereits ihr Auto versichert haben.

**Selbst verschuldeter Unfall: Darum ist die Option "Fahrerschutz" sinnvoll**

Im Gegensatz zur Haftpflicht ist eine ergänzende Fahrer-schutzversicherung ein optionaler Baustein. Damit ist auch der Personenschaden des Bikers beim selbst verschuldeten Unfall umfassend geschützt. "Diese Option ist die finanzielle Absicherung für den Biker und seine Familie, falls er bei einem selbst verschuldeten Unfall ernsthaft verletzt wird und zumindest für eine gewisse Zeit nicht mehr arbeiten kann und eventuell nur noch Krankengeld kassiert", so Thiess Johannssen von den Itzehoer Versicherungen. Bei einer dauerhaften Einschränkung durch den Unfall können sogar teure Umbauten am Haus nötig sein: "Die Versicherungssumme sollte daher ausreichend hoch sein, üblich sind 15 Millionen Euro." Mehr Infos: www.itzehoer.de.

**Was bei Saisonkennzeichen zu beachten ist**

mmer mehr Biker nutzen Saisonkennzeichen mit zeitlich eingeschränkter Gültigkeit. "Das Motorrad darf sich außerhalb dieser Zeit nicht im öffentlichen Raum befinden, dazu zählen etwa Straßen und Parkplätze", sagt Johannssen. Wer das Motorrad außerhalb der angegebenen Zeit bewege, habe bei einem Unfall gravierende Probleme: "Die Versicherung zahlt zwar, holt sich das Geld aber vom Versicherungsnehmer zurück, zudem drohen Bußgelder und sogar Haftstrafen."

Mit einer ergänzenden Fahrer-schutzversicherung ist auch der Personenschaden des Motorradfahrers oder der Fahrerin bei einem selbstverschuldeten Unfall umfassend geschützt. Foto: DJD/Itzehoer Versicherungen

**Tipps zur Planung und Montage eines langlebigen Carports**

(DJD). Carports sind eine praktische, optisch ansprechende und beliebte Lösung, um Fahrzeuge vor Witterungseinflüssen zu schützen. Die benötigte Größe, die gewünschte Dachform und das verwendete Material spielen eine zentrale Rolle bei der Planung. Während Flachdach-Carports eine moderne Optik bieten, sorgen Walmdach- oder Spitzdach-Varianten für ein klassisches Erscheinungsbild - passend jeweils zur Architektur des Eigenheims. Mit dem komplett neu konzipierten Konfigurator etwa unter [www.easycarport.de](http://www.easycarport.de) fällt es einfach, mit wenigen Klicks eine individuelle Planung in der gewünschten Optik vorzunehmen. Je nach Bedarf lässt sich der Carport mit einem Geräteraum für Fahrräder, Gartengeräte oder Werkzeuge ausstatten. Eine Ladestation für Elektroautos ist ebenfalls eine sinnvolle Ergänzung

Foto: DJD/www.easycarport.de/



**Eine Werkstatt – alle Marken!**

**Kfz-Service & Tuning Brunner**  
Weißenstädter Straße 70 · 95158 Kirchenlamitz  
Telefon: 09285/92294  
www.kfz-service-brunner.de  
E-Mail: kst-brunner@freenet.de

**RADWECHSEL 25,- €**  
**Reifeneinlagerung 25,- €**

AC AUTO CHECK

Kein Berg zu hoch, kein Weg zu weit... mit unseren E-Bikes bist du bereit!

Frühjahrs-Service für Ihr E-Bike mit Boschdiagnose und evtl. Update



**Reifen + Fahrrad ALBERT**

Rainer-Maria-Rilke-Weg 4 • 95100 Selb • 09287/79655 • www.reifen-albert.de  
wir sorgen für Profil!

**-50 % RABATT**

auf alle E-Bikes (Lagerware und Austauschmodelle)  
z.B. Haibike Fully AIMtn 4 UVP 5.999,00 jetzt 2.999,50  
Raymon MTB E5.0 UVP 3.199,00 jetzt 1.599,50  
und viele weitere Top-Angebote

HAIBIKE HUSQVARNA  
KONA R RAYMON

Sommerreifen Winterreifen  
TERMIN VEREINBAREN

**Jetzt auf Sommerreifen wechseln**

**Biomasse für die Verkehrswende**  
*Nicht nur E-Autos können Kohlendioxid-Emissionen senken*

(DJD). Der Absatz von elektrisch betriebenen Autos in Deutschland nimmt zu - nach den Zahlen des Statistischen Bundesamtes aber deutlich langsamer als erforderlich. Das Ziel, 15 Millionen E-Autos bis 2030 auf deutsche Straßen zu bringen, rückt damit in weite Ferne. Ein Pkw wird im Durchschnitt 10 bis 18 Jahre gefahren, daher werden Verbrenner unser Straßenbild noch lange Zeit bestimmen. Grund genug also, umweltfreundliche Kraftstoffalternativen im Blick zu behalten. Biokraftstoffe aus heimischen Rohstoffen können hier einen wachsenden Beitrag zum Klimaschutz leisten.



Aktuelle Statistiken zeigen, dass Fahrzeuge mit Verbrennungsmotor unser Straßenbild noch für geraume Zeit bestimmen werden. Es lohnt sich daher, klimafreundliche Biokraftstoff-Alternativen zum Beispiel von deutschen Rapsfeldern im Fokus zu behalten. Foto: DJD/www.biokraftstoffverband.de

**Kraftstoffe aus Biomasse entlasten bereits heute das Klima**

An der Tankstelle können alle, die einen modernen Benziner fahren, seit langem E10 mit einem Bioethanol-Anteil von 10 Prozent tanken. Diesel-Fahrer nutzen B7 mit 7 Prozent klimafreundlichem Biodiesel. Seit kurzem gibt es auch B10 für zugelassene Dieselfahrzeuge. Dieser Kraftstoff besteht zu 10 Prozent aus biomassebasiertem Biodiesel. B100, also reiner Biodiesel, wird ebenfalls bereits eingesetzt, und zwar in dafür freigegebenen Nutzfahrzeugen wie Lkw, Bussen und Fahrzeugen für Bau und Landwirtschaft. Unter [www.biokraftstoffverband.de](http://www.biokraftstoffverband.de) gibt es zu dem Thema viele weitere Hintergrundinfos.

**Kombination von Tank und Teller sowie mehr Unabhängigkeit von Importen**

Gegenüber Benzin und Diesel aus fossilen Rohstoffen entlasten Biokraftstoffe das Klima durch im Schnitt 87

Prozent geringere CO2-Emissionen. Wichtigste Quelle für Biodiesel ist Raps - im Jahr 2024 fuhr Deutschland laut EU-Kommission die größte Rapserte aller europäischen Länder ein. Die weithin sichtbar gelb blühenden Rapsfelder liefern nicht nur Öl für die Kraftstoffherstellung, sondern leisten auch einen Beitrag zur Nahrungsmittelversorgung. Denn der größere Teil der Ernte wird nach der Pressung als hochwertiges Eiweißfuttermittel für Nutztiere eingesetzt. Tank und Teller gehen hier also Hand in Hand. Darüber hinaus entsteht als weiteres Koppelprodukt Glycerin, das in Pharmazie, Kosmetik und vielen anderen Bereichen benötigt wird. Die Nutzung von Biokraftstoffen hat also mehrere positive Effekte. Mittlerweile werden immer häufiger auch Abfälle und Reststoffe als Rohstoffe genutzt, um die Biokraftstoffherstellung auszubauen.

**Mit Bodenhaftung**

z.B. **Sommerreifen Barum Bravuris 6** 205/55 R16 91V

pro Stck. **70,- €** inkl. MwSt. zzgl. Montage u. Wuchten (solange Vorrat reicht)

**Kfz-Technik Hofer UG** Kfz-Meisterbetrieb  
Zehstraße 7 · 95111 Rehau  
Tel.: 0 92 83/8 81 90 30 · Fax: 0 92 83/89 91 27 · kfztechnik-hofer@gmx.de

Alle Reifenmarken vorhanden

69 dB

**SmartCare**  
Die neue Oberklasse unter den Waschanlagen  
jetzt bei uns Testen

Ab sofort alle Wäschen mit ShieldTecs

ShieldTecs®  
Die zweite Haut für den Lack.

**waschpark**  
fichtelgebirge  
Kemnather Str.78, 95632 Wunsiedel Tel. 09232/99510

### Sind die Zweifel bei der E-Mobilität berechtigt?

(DJD). Für die E-Mobilität, einen wesentlichen Baustein der sogenannten Energiewende, gab es nach dem abrupten Wegfall der staatlichen Förderung zuletzt eine schlechte Nachricht. Zudem ziehen einer aktuellen Umfrage zufolge derzeit nur 17 Prozent der Menschen in Deutschland beim nächsten Autokauf einen Stromer in Betracht. Skepsis herrscht vor allem im Hinblick auf die Reichweite der E-Autos, den Ausbau der Ladeinfrastruktur und bei der Frage, ob E-Autos tatsächlich umweltfreundlicher sind als Verbrenner. Halten die Zweifel einer Überprüfung stand? Hier ein aktueller Faktencheck: **Reichweiten sind deutlich gestiegen**

Wie positiv sich die Reichweiten von Elektroautos in den letzten Jahren entwickelt haben, zeigt der ADAC Ecotest: Im Jahr 2010 wurde über alle E-Fahrzeuge hinweg eine Durchschnittsreichweite von wenig alltagstauglichen 123 Kilometern festgestellt - 2023 betrug sie bereits 393 Kilometer. "E-Autos können zunehmend größere Reichweiten bewältigen, ohne zwischendurch geladen werden zu müssen",

teilt Ata Mohajer vom Ökostromanbieter LichtBlick mit. "Dass sie sich nicht für längere Fahrten und Urlaubsreisen eignen, ist daher unzutreffend."

#### E-Autos in jeder Hinsicht umweltfreundlicher als Verbrenner

In einer aktuellen Studie des Umweltbundesamtes (UBA) wurden die Umwelt- und Klimawirkungen von Pkw und Nutzfahrzeugen mit konventionellen und alternativen Antrieben detailliert untersucht und anhand des gesamten Fahrzeuglebenszyklus - also auch bei Herstellung und Entsorgung - verglichen. Das Ergebnis: Im Jahr 2020 zugelassene E-Fahrzeuge sind um etwa 40 Prozent klimafreundlicher in ihrer Wirkung als Pkw mit Benzinmotor. Bei einem raschen Ausbau der erneuerbaren Energieerzeugung steigt dieser Klimavorteil bis 2030 auf 55 Prozent. "Besitzerinnen und Besitzer von E-Autos können die Umweltfreundlichkeit weiter steigern, indem sie beim Aufladen auf reinen Ökostrom setzen", erklärt Mohajer.

**Ladeinfrastruktur: Ausbau schreitet weiter voran**

Auch das Angebot öffentlich zugänglicher Ladesäulen ist gewachsen. In 2023 wurden nach Angaben der Bundesnetzagentur rund 35.000 neue öffentliche Ladepunkte errichtet, ein Plus von 40 Prozent auf nunmehr 123.000 öffentliche Ladepunkte. Bis 2030 sollen rund eine Million Ladepunkte öffentlich zugänglich sein. Dabei helfen soll auch eine EU-Vorgabe - diese sieht vor, dass bis 2026 alle 60 Kilometer entlang der Hauptverkehrsstraßen öffentliche Ladesäulen errichtet werden müssen. "Damit wird europaweit ein flächendeckendes Angebot für Besitzerinnen und Besitzer von E-Autos geschaffen", so Mohajer.

### Was Fahrer und Fahrerinnen von Kleinfahrzeugen jetzt wissen müssen

(DJD). E-Scooter, Mopeds und Co. sind bei jungen Menschen eine beliebte Alternative zu öffentlichen Verkehrsmitteln. Doch mit der zunehmenden Nutzung steigt auch das Risiko: Die Zahl der Unfälle und Verletzten nimmt zu. Daher ist es besonders wichtig, dass Fahrer und Fahrerinnen stets auf einen gültigen Versicherungsschutz achten. Seit März sind die

blauen Versicherungskennzeichen ungültig und müssen durch grüne Schilder ersetzt werden. Wer noch mit dem alten Kennzeichen unterwegs ist, riskiert ein Bußgeld und fährt ohne Versicherungsschutz. Neue Kennzeichen gibt es zum Beispiel in jeder DEVK-Geschäftsstelle. Unter [www.devk.de](http://www.devk.de) kann man sich über den passenden Versicherungsschutz informieren.



Mopeds, Mofas und E-Scooter sind vor allem bei jungen Leuten beliebt. Foto: DJD/DEVK/goodluz - stock.adobe.com

## KFZ-Meisterbetrieb

Lautermilch in Selb



Schlachthofstraße 3  
95100 Selb

Telefon: 09287 9199824  
Mobil: 0163 3785738

Mail: [wlautermilch@web.de](mailto:wlautermilch@web.de)



SERVICE

- KFZ An- und Verkauf
- Inspektion
- Getriebeölpfaltung
- Klimaanlage-Service
- HU/AU Vorbereitung und Abnahme

zu fairen Preisen!

RÄDERWECHSEL 25,- €

## Kfz-Werkstatt Jürgen Brand

Fichtelgebirgsstraße 2 · 95709 Tröstau

0151 56463885

E-Mail: [kfz-werkstatt-brand@gmx.de](mailto:kfz-werkstatt-brand@gmx.de)

[www.kfz-werkstatt-brand.de](http://www.kfz-werkstatt-brand.de)

Für Ihr Auto tun wir alles.

Direktannahme

BOSCH Service

Inspektionen mit Mob. Garantie  
Ölwechsellservice  
Achsvermessung  
Klimaservice / Reifenservice  
Reparaturen aller Marken  
Werkstattersatzwagen für Sie

Tel. 09232 / 915 914 4

KFZ-Meisterwerkstatt

Stefan Winek  
Vielitzer Straße 35  
95100 Selb

RÄDER WECHSELN  
28,- €

09287/8005680  
[stefan.winek@freenet.de](mailto:stefan.winek@freenet.de)

## design stadt selb.

Änderungen vorbehalten

Sonntag 23.03.

**Heilige Messe**  
8:30 Uhr, Marienkirche Erkersreuth

**Heilige Messe, 3. Fastensonntag**, 9 Uhr, Hl. Geist Kirche

**Gottesdienst mit Abendmahl**  
Ev.-Luth. Stadtkirche Selb  
8:30 Uhr, Gottesackerkirche

**Gottesdienst**  
Ev.-Luth. Stadtkirche Selb  
10 Uhr, Gottesackerkirche

**Heilige Messe**  
10:30 Uhr, Herz Jesu Kirche

**VER U15 – EHC Freiburg**  
11:30 Uhr, Netzsch Arena

**VER U13 – ERSC Ottobrunn**  
14 Uhr, Netzsch Arena

**Kaffeetafel mit Dämmer-schoppen**, „Einigkeit Erkersreuth“, ab 14 Uhr, Geeyer-Scheune in Erkersreuth, Bergstr. 6

Montag 24.03.

**Gymnastik**  
TSV Unterweißenbach  
9 – 10 Uhr, Jochen-Klepper-Haus, Jakob-Zeidler-Str. 5, Selb-Plößberg

**REHA-Orthopädie**  
Turnerschaft Selb von 1887 e.V., 9:30 – 10:15 Uhr, kleiner Saal

**Gymnastik mit dem Stuhl**  
TSV Unterweißenbach  
10:15 – 11:15 Uhr, Jochen-Klepper-Haus, Jakob-Zeidler-Str. 5, Selb-Plößberg

**Eltern-Kind-Spielgruppe nach Elementen der Montessori-Pädagogik**. Für Kinder im Alter von 18 Monaten bis 3 Jahren mit einem Elternteil bzw. Begleitperson, 15 – 16:30 Uhr, FAM EJJ-Familienzentrum Selb, Karl-Marx-Str. 8

**Nordic-Walking**, Leitung: Franz Koch, FGV Selb-Plößberg, 17 Uhr, „ehem. Petra Laden“, Selb-Plößberg, Alte Schulstr. 1

**Diabetiker Sport**  
RBSV Selb e.V., 17 – 18 Uhr, Turnhalle Franz-Bogner-Schule

**Linedance**  
Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 17:30 bis 18:45 Uhr, Kleiner Saal

**Koronar Sport**  
RBSV Selb e.V., 18 – 19:30 Uhr, Turnhalle Franz-Bogner-Schule

**Gymnastik**  
TSV Unterweißenbach  
18:30 – 19:30 Uhr, Dr.-Franz-Bogner-Turnhalle (Halle I)

**Knödelspezial – immer ein Genuss**, 18:30 Uhr, VHS Selb, Lessingstr. 8, Küche

**Rückenfit**, Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 18:45 – 19:45 Uhr, Jahnturnhalle

**Ökumenische Alltagsexerzizien „Hoffnungstark werden“**, 19 Uhr, Christuskirche, Gemeindesaal

Dienstag 25.03.

**Reaktiv-Training**  
TSV Unterweißenbach, Selber Forst, Treffpunkt Parkplatz Eisstadion. Zeit nach Absprache

**REHA-Lungensport / Asthma**, Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 10 – 11 Uhr, Kleiner Saal

**VER Training Laufschiule**  
15:45 Uhr, Netzsch Arena

**Osteoporose Sport 1. u. 2. Gruppe**, RBSV Selb e.V., 16 – 18 Uhr, Turnhalle Franz-Bogner-Schule

**Senioren-sport**  
Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 16:45 – 17:45 Uhr, Kleiner Saal

**Hallenboccia**  
RBSV Selb e.V., 17 – 19:30 Uhr, Turnhalle Franz-Bogner-Schule

**Gymnastik 1. u. 2. Gruppe**  
RBSV Selb e.V., 18 – 20 Uhr, Turnhalle Walter-Gropius-Gymnasium

**REHA-Herzsport**  
REHA-Diabetiker Typ I/II  
REHA-Lungensport / Asthma  
Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 18 – 19 Uhr, Kleiner Saal

**Drift Training ab 12 Jahren**  
18 – 21 Uhr, Jugendtreff am Vorwerk, Röntgenstr. 1a

**Übungsstunde Spielmanns-u. Fanfarenzug Selb**, bei Interesse am Mitspielen bitten wir um vorherige Anmeldung unter [info@spielmannszug-selb.de](mailto:info@spielmannszug-selb.de), 19 Uhr, Jazzkeller, Musikschule Selb

**Line Dance**, Leitung: Petra Koch, 19 Uhr, Jochen-Klepper-Haus

Mittwoch 26.03.

**Fit in den Tag**  
Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 9:30 – 10:30 Uhr, kleiner Saal

**Beckenboden & Rücken im Einklang**, Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 10:30 – 11:30 Uhr, kleiner Saal

**Seniorenmittagstisch immer mit Anmeldung bis Donnerstag der Vorwoche**  
11:30 – 13:30 Uhr, FAM EJJ-Familienzentrum Selb, Karl-Marx-Str. 8

**Senioren-sport des Seniorenbeirats**, 14 – 15 Uhr, Gemeindesaal Christuskirche

**Erste-Hilfe-Ausbildung**  
Malteser Hilfsdienst e. V., 17 – 21 Uhr, Pfarrheim Herz Jesu, Gebäude: An der Mariensäule 15B

**Den inneren Antreibern auf der Spur**, 18 Uhr, VHS Selb, Lessingstr. 8, Raum 07

**REHA – Orthopädie**  
Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 18-18:45 Uhr u. 19-19:45 Uhr, Kleiner Saal

**Mix-Fit NEU**, Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., 18:45 – 19:45 Uhr, Jahnturnhalle

**Boxtraining & Breitensport für Alle**, Sportclub Olympia Selb e.V., 19 – 21 Uhr, Bogner-schule, Turnhalle II

Donnerstag 27.03.

**Bilderbuchkino „Die Eier sind weg“**. Für Kinder ab 4 Jahren im Erdgeschoss der Bücherei, 09287 760156 // [info@stadtbuecherei-selb.de](mailto:info@stadtbuecherei-selb.de) // [www.selb.de/stadtbuecherei](http://www.selb.de/stadtbuecherei), 15 – 16 Uhr, Stadtbücherei Selb

**Zusammen digital**; Sie haben Fragen zur Smartphone- od. Internet-Nutzung, Laptop, Tablet? Kostenlos beraten lassen! Vor Ort. Für Alle, 15 – 16:30 Uhr, FAM EJJ-Familienzentrum Selb, Karl-Marx-Str. 8

**KAFFEEKLATSCH „Aber bitte mit Sahne!“** in unserem Designcafé. Es gibt Kaffee & Kuchen & Filmticket für 11,50 € (geöffnet ab 14:30 Uhr) 15:30 Uhr, Filmstart, SPEKTRUM SELB

**Erste-Hilfe-Ausbildung**  
Malteser Hilfsdienst e. V., 17 – 20 Uhr, Pfarrheim Herz Jesu, Gebäude: Mariensäule 15B

**EXPRESS**  
Monatszeitschrift für Oberfranken  
Monatszeitschrift und Veranstaltungskalender für Oberfranken

Hilfe im Trauerfall  
Ihr zuverlässiger Partner & Erledigung der Formalitäten

„der letzte Weg“ in guten Händen

Bestattungsanstalt Selb  
Tschirnhausweg 6  
09287 - 99340

Feuerbestattungsverein V.V.a.G.  
[www.feuerbestattungsverein.de](http://www.feuerbestattungsverein.de)  
Sterbekasse & Bestattungsvorsorge

**18 – 19 Uhr, Bewegungszauber**, 19 – 20 Uhr, Beckenboden & Rücken im Einklang, Turnerschaft Selb v. 1887 e.V., Luitpoldschule

**Tanztreff**  
18 Uhr, Christuskirche

**Drift Training ab 12 Jahren**  
18 – 21 Uhr, Jugendtreff am Vorwerk, Röntgenstr. 1a

**VHS Projektorchester, Konzert zu den Internationalen Wochen gegen Rassismus**. Erleben Sie das VHS-Projektorchester in einem besonderen Konzert, das bereits zum dritten Mal im Rahmen der Internationalen Wochen gegen Rassismus stattfindet. Dieses Jahr erwartet Sie ein musikalischer Abend im stilvollen Ambiente, 18 Uhr, Rosenthal-Theater Selb

**Superhirn – Vokabeln lernen im Sekundentakt – Livestream**, 19 Uhr, VHS Selb

**„Schafkopf & mehr“** – Spieleabend für alle Altersgruppen, eigene Spiele können gerne mitgebracht werden. 19 Uhr, SelbKultur, Ludwigstr. 35a

**Gymnastik**  
TSV Unterweißenbach  
19 – 20 Uhr, Turnhalle Luitpoldschule

**Chorprobe Malergesangsverein**, 19:30 – 21:15 Uhr, Musikschule Selb

**Aqua-Gymnastik**  
RBSV Selb e.V., 19:30 – 20:30 Uhr, Hallenbad Selb

**Freitag 28.03.**  
**Heilige Messe i.d. Unterkirche**, 8 Uhr, Herz Jesu Kirche

**REHA-Orthopädie**  
Turnerschaft Selb von 1887 e.V., 8:30 – 9:15 Uhr, kl. Saal

**Lungen-Sport / COPD**  
RBSV Selb e.V., 16:30 – 17:30 Uhr, Grundschule Erkersreuth

**SelbKultur & Seniorenbeirat laden ein zum Filmvortrag „Ascher Ländchen“** von u. mit Reinhard Dengler, Marktredwitz, 19 – 20:30 Uhr, FAM EJJ-Familienzentrum Selb, Karl-Marx-Str. 8

**Digitale Bilderschau „Österreich, Italien u. Slovenien“**

**– Unterwegs von Hütte zu Hütte**“ von Tim Hofmann, München, Sektion Selb des Dt. Alpenvereins, 19:30 Uhr, Jochen-Klepper-Haus, Selb-Plößberg

**Boxtraining**  
Sportclub Olympia Selb e.V., 19:45 – 21:45 Uhr, Bogner-schule, Turnhalle II

**Tanz-Übungsabend**  
TC Heiße Sohle, 20 Uhr, VHS Turnhalle

**Samstag 29.03.**  
**VER Training Laufschiule**  
9 Uhr, Netzsch Arena

**5 Wege zum perfekten Gedächtnis – Livestream**, 9 Uhr, VHS Selb

**29.03. – 30.03., Handwerkermesse mit Autoschau „Schaufenster der Region“** Präsentation von Handwerker- u. Dienstleistungsbetrieben sowie Automobil-Ausstellung im Outletcenter Selb von 10 – 17 Uhr, [www.forumselberleben.de](http://www.forumselberleben.de)

**Forum Selb erleben e.V.**  
Tag der offenen Tür  
10 – 15 Uhr, Fachschule für Produktdesign, Weißenbacher Str. 60

**Porzellan-Trip**: Öffentliche Führung in der ehemaligen Porzellanfabrik, Preis: Museumseintritt (Dauer 1,5 Std.) 10:30 Uhr, Porzellanikon Selb

**VER U11A – Rooky Bulls München**, 10:30 Uhr, Netzsch Arena

**Die Biermanufaktur 95100 kommt in den Bahnhof!** Bierausschank vom Fass, solange der Vorrat reicht. Ab 18 Uhr, Schwarzer Peter

**Gottesdienst mit Abendmahl**, Pfarrerin Sandra Herold, 19 Uhr, Christuskirche

**Sonntag 30.03.**  
**Heilige Messe**  
8:30 Uhr, Hl. Kreuz Kirche Mittelweißenbach

**Gottesdienst**  
Ev.-Luth. Stadtkirche Selb  
8:30 Uhr, Gottesackerkirche

**Heilige Messe, 4. Fastensonntag**, 9 Uhr, Hl. Geist Kirche



# Auto Brucker

50 FAHRZEUGE  
SOFORT VERFÜGBAR!

## TOP DEALS FÜR TAGESZULASSUNGEN POLO & TAIGO

SOLANGE DER  
VORRAT REICHT!

Polo 1,0 | TSI  
ab **17.990 €**

Taigo 1,0 | TSI  
ab **19.990 €**

Monatl. Rate:  
ab **159,00 €**

Monatl. Rate:  
ab **179,00 €**



Details zum Angebot: QR-Code scannen oder unter  
[www.auto-brucker.de/tageszulassungen](http://www.auto-brucker.de/tageszulassungen)

**Taigo:** Energieverbrauch kombiniert: 5,4 l/100 km, Innenstadt: 6,8 l/100 km, Stadtrand: 5,3 l/100 km, Landstraße: 4,7 l/100 km, Autobahn: 5,7 l/100 km, CO<sub>2</sub>-Emission kombiniert: 123 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse kombiniert: D. **Polo:** Energieverbrauch kombiniert: 5,3 l/100 km, Innenstadt: 6,6 l/100 km, Stadtrand: 5,0 l/100 km, Landstraße: 4,6 l/100 km, Autobahn: 5,7 l/100 km, CO<sub>2</sub>-Emission kombiniert: 121 g/km, CO<sub>2</sub>-Klasse kombiniert: D.

## IMMER ÜBER 750 FAHRZEUGE SOFORT VERFÜGBAR



🔍 Jetzt Suche starten

[www.auto-brucker.de](http://www.auto-brucker.de)



[www.auto-brucker.de](http://www.auto-brucker.de)



**MARKTREDWITZ**  
Wölsauer Str. 6  
95615 Marktredwitz  
Tel. 09231-7027170

**MARKTREDWITZ**  
Waldershofer Str. 14  
95615 Marktredwitz  
Tel. 09231-96990

**TIRSCHENREUTH**  
Äußere Regensburger Str. 42  
95643 Tirschenreuth  
Tel. 09631-70520

**BRAND**  
Nageler Straße 4  
95682 Brand  
Tel. 09236-1287

**KEMNATH**  
Läuferweg 1  
95478 Kemnath  
Tel. 09642-5169782